|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Č.j. | 22184/2023-SŽ-SSZ-OVZ |  |
| Vyřizuje | Ing. Jana Klomfarová |  |
| Mobil | +420 725 558 384 |  |
| E-mail | Klomfarova@spravazeleznic.cz |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

k nadlimitní sektorové veřejné zakázce na služby zadávané v otevřeném řízení podle § 56 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), v souvislosti s výkonem relevantní činnosti dle § 151 odst. 1 ZZVZ s názvem

**„Poskytování služeb právního, finančního, ekonomického a technického poradenství před a v průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro projekt PPP Nemanice – Ševětín“**

(dále jen „**zadávací dokumentace**“ anebo „**ZD**“)

# Identifikační údaje Zadavatele a další informace:

## Základní údaje o zadavateli

Název: **Správa železnic, státní organizace**

Sídlo: Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234

DIČ: CZ 70994234

Zapsán: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oodílu A, vložce 48384

Zastoupen: **Ing. Mojmírem Nejezchlebem,** náměstkem generálního ředitele pro modernizaci dráhy

Profil zadavatele: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>

## Označení osoby, která vypracovala část zadávací dokumentace

Zadavatel uvádí, že níže uvedené části zadávací dokumentace vypracovala osoba odlišná od zadavatele, a to konkrétně:

|  |  |
| --- | --- |
| **Část zadávací dokumentace** | **Označení osoby** |
| **Studie proveditelnosti PPP Projekt Nemanice – Ševětín**  (březen 2023) | **Konsorcium ČS AKCCS DT AF**  Člen konsorcia 1 (vedoucí konsorcia):  **Česká spořitelna, a.s.**  IČO: 45244782  se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4  Člen konsorcia 2:  **CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., advokátní kancelář**  IČO: 48118753  se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 00 Praha 4  Člen konsorcia 3:  **Deloitte Advisory s.r.o.**  IČO: 27582167  se sídlem Italská 2581/67, 120 00 Praha 2  Člen konsorcia 4:  **AFRY CZ s.r.o.**  IČO: 45306605  se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 |

## Předběžné tržní konzultace

Zadavatel vedl předběžné tržní konzultace (dále jen „**PTK**“) k zadání veřejné zakázky s názvem „Poskytování služeb právního, finančního, ekonomického a technického poradenství před a v průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro projekt PPP Nemanice – Ševětín“, a to za účelem získání informací ze strany dodavatelů k nastavení optimálních zadávacích podmínek pro zadávací řízení na veřejnou zakázku a za účelem zjištění zájmu o účast na veřejné zakázce.

Výzvu k účasti na předběžných tržních konzultacích zadavatel uveřejnil na profilu zadavatele. Předběžné tržní konzultace se mohli účastnit všichni potenciální dodavatelé. Předběžné tržní konzultace probíhaly písemně.

Předběžné tržní konzultace se zúčastnili následující dodavatelé:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Název společnosti** | **Adresa** | **IČO** | **Reakce ze dne** |
| **Metrostav TBR a.s.** | Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8 | 09884572 | 10. 8. 2023 |
| **SUDOP PRAHA a.s.** | Olšanská 2643/1a  130 80 Praha 3 | 25793349 | 11. 8. 2023 |
| **White & Case, s.r.o., advokátní kancelář** | Na Příkopě 854/14  110 00 Praha 1 | 07744536 | 11. 8. 2023 |
| **DOPRAVOPROJEKT, a.s.** | Kominárska 141/2,4  832 03 Bratislava Slovenská republika | 31322000  (Obchodný register SR) | 11. 8. 2023  bez přílohy č. 3 |
| **Chrenek, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.** | Těšnov 1/1059, 110 00 Praha 1 | 28505913 | 22. 8. 2023 |
| **Mott MacDonald CZ, spol. s r.o.** | Národní 984/15, Staré Město, 110 00 Praha 1 | 48588733 | 22. 8. 2023 |
| **PricewaterhouseCoopers Česká republika, s.r.o.** | Hvězdova 1734/2c, Nusle, 140 00 Praha 4 | 61063029 | 23. 8. 2023 |
| **HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář** | Na Florenci 2116/15  110 00 Praha 1 | 26454807 | 23. 8. 2023 |
| **Dentons Europe CS LLP, organizační složka** | V celnici 1034/6, Nové Město, 110 00 Praha 1 | 28499808 | 23. 8. 2023 |
| **Asociace pro rozvoj infrastruktury, z.s.** | Na příkopě 583/15, Staré Město, 110 00 Praha 1 | 26671395 | 23. 8. 2023 |
| **CÍSAŘ, ČEŠKA, SMUTNÝ s.r.o., advokátní kancelář** | Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4 | 48118753 | 23. 8. 2023 |

Veškeré informace, které jsou výsledkem PTK a které jsou obsažené v zadávací dokumentaci, jakož i všechny podstatné informace, které byly obsahem PTK, jsou souhrnně obsaženy ve **Vyhodnocení PTK**, které tvoří přílohu č. 9 této zadávací dokumentace.

# Komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem:

## Veškerá komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem musí být v souladu s § 211 ZZVZ vedena pouze písemnou formou, a to elektronicky, s výjimkou případů vymezených v ustanovení § 211 ZZVZ. Zadavatel preferuje komunikaci prostřednictvím profilu zadavatele. Doručování písemností a komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem bude ze strany zadavatele probíhat prostřednictvím profilu zadavatele – elektronického nástroje E-ZAK (na adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>), který splňuje podmínky vyhlášky č. 260/2016 Sb., o stanovení podrobnějších podmínek týkajících se elektronických nástrojů, elektronických úkonů při zadávání veřejných zakázek a certifikátu shody. Na komunikaci ze strany dodavatelů učiněnou elektronicky, avšak nikoliv prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, bude tedy zadavatel vždy odpovídat prostřednictvím elektronického nástroje.

## Zpracování osobních údajů včetně jejich zvláštních kategorií případně poskytnutých v průběhu zadávacího řízení je zadavatelem prováděno pouze za účelem zadání veřejné zakázky, přičemž zadavatel v celém procesu ochrany osobních údajů postupuje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy zadavatele, které agendu ochrany osobních údajů upravují.

# Předmět veřejné zakázky:

## Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky na služby je poskytování komplexního právního, finančního, ekonomického a technického poradenství před a v průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt, a to včetně poradenství pro možnost uzavření příslušných smluv zadavatelem.

**Projektem** se rozumí stavba „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín“ (stavební fáze) a Provozování vybraných objektů stavby po dobu trvání Projektu (provozní fáze) (dále také jen „**Projekt**“), přičemž Projekt je detailněji popsán v dokumentu „Studie proveditelnosti PPP Projekt Nemanice – Ševětín“, který tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace.

Zadavatel předpokládá, že zadávací řízení na výběr koncesionáře bude realizováno postupem dle ZZVZ. Jako druh zadávacího řízení sleduje zadavatel na základě dosud zpracovaných analýz a zkušeností řízení se soutěžním dialogem dle § 68 ZZVZ. Platné znění ZZVZ umožňuje v řízení se soutěžním dialogem omezovat počty účastníků zadávacího řízení. Zadavatel předpokládá omezení počtu účastníků zadávacího řízení, s nimiž bude dále jednáno v soutěžním dialogu, na počet 4 účastníků. V případě, že by požadovanou kvalifikaci úspěšně splnil nižší počet účastníků zadávacího řízení, cena za poskytované služby vybranému dodavateli bude vyměřena dle pravidel uvedených v článku 10.1.6. této zadávací dokumentace, nebo bude cena vyměřena dle stejných pravidel v případě, že by se Zadavatel rozhodl snížit počet účastníků soutěžního dialogu na počet 3 účastníků, se kterými bude v soutěžním dialogu následně jednat. Na základě koncesionářské smlouvy a vzhledem k jednáním v rámci soutěžního dialogu bude výsledkem smluvní uzavření podmínek financování PPP Nemanice – Ševětín, tedy finanční uzavření.

Zadavatel požaduje, aby strukturování Projektu bylo sledováno v podobě, která umožní evidovat aktiva Projektu mimo bilanci vládního dluhu a deficitu dle platných pravidel Eurostatu v souladu s evropským systémem vedení účtu, angl. *European System of Accounts*, v aktuální verzi roku 2010 (dále jen „**ESA 2010**“). Redefinici tohoto požadavku zadavatel nevylučuje v případě, že by tento požadavek znamenal značné znevýhodnění v oblasti dosahované hodnoty za peníze.

Zadavatel považuje za nezbytné, aby se na financování Projektu podílely mezinárodní finanční instituce, angl. *international financial institutions* (dále také jen „**IFIs**“), resp. aby při realizaci Projektu byly využity produkty, které jsou k dispozici v rámci tzv. inovativních finančních nástrojů. Zapojení IFIs se však odvíjí především od výsledných finančních podmínek, které budou strukturovány ve spolupráci s vybraným dodavatelem (transakčním poradcem). Dodavatel bude v plném rozsahu zodpovědný za komunikaci s IFIs a za vypořádání jejích připomínek a dotazů, včetně případné modifikace parametrů Projektu tak, aby splnil minimální podmínky pro zajištění financování ze zdrojů těchto IFIs, které budou s ohledem na celkové očekávatelné kapitálové výdaje Projektu nezbytné.

Zadavatel v rámci Projektu očekává plnění aktivit zaměřených na implementaci BIM v kontextu Koncepce BIM v ČR a v souladu s předpisy pro BIM pro stavby dopravní infrastruktury v aktuálním znění schváleném Centrální komisí MD ČR a metodikami, které vychází z datového standardu tvořeného SFDI. Předmětné bude dodavatel povinen zohlednit také v rámci plnění této veřejné zakázky.

Zadavatel vyžaduje ocenění komplexního rozsahu služeb, které jsou/budou nebo mohou být nezbytné k provedení všech formálních úkonů nutných k úspěšnému finančnímu uzavření Projektu ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ, zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a dalších relevantních právních předpisů.

## Klasifikace dle CPV

* 71311210-6 Poradenství v oblasti dopravního stavitelství
* 71311300-4 Poradenství v oblasti infrastruktury
* 79400000-8 Podnikatelské a manažerské poradenství a související služby
* 79140000-7 Právní poradenství a informace
* 79412000-5 Poradenství v oblasti finančního řízení
* 79111000-5 Právní poradenství
* 79100000-5 Právní služby
* 66171000-9 Finanční poradenství
* 71356300-1 Technická podpora
* 71356000-8 Technické služby
* 71356100-9 Technická kontrola

## Předpokládaná hodnota

S ohledem na skutečnost, že zadavatel si v zadávacích podmínkách vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění dle § 100 odst. 3 ZZVZ a dále si vyhrazuje možnou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ, stanovuje zadavatel předpokládanou hodnotu veřejné zakázky dle § 16 odst. 3 ZZVZ následovně:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zahrnující rovněž předpokládanou hodnotu všech veřejných zakázek na služby požadovaných zadavatelem při využití vyhrazené změny závazku dle § 100 odst. 1 a odst. 3 ZZVZ je **80 000 000 Kč bez DPH** (tj. 96 800 000 Kč, vč. DPH ve výši 21 %), přičemž:

1. zvlášť stanovená **předpokládaná hodnota veřejné zakázky na služby bez tzv. opčního práva** činí **62 000 000 Kč bez DPH** (tj. 75 020 000 Kč, vč. DPH ve výši 21 %) a
2. **předpokládaná hodnota nových služeb při využití vyhrazené změny závazku** (tj. předpokládaná hodnota tzv. opčního práva) činí **18 000 000 Kč bez DPH** (tj. 21 780 000 Kč, vč. DPH ve výši 21 %).

Zadavatel uvádí, že veřejná zakázka je financována z prostředků SFDI, ISPROFOND: 3273214901/5003710002.

# Specifikace předmětu plnění

## Management plnění veřejné zakázky

• Vypracování a průběžná aktualizace strukturovaného plánu plnění předmětu této veřejné zakázky zahrnující postupy k plnění předmětu této veřejné zakázky, plán a míra zapojení jednotlivých poradců v průběhu plnění této veřejné zakázky, posouzení vytíženosti jednotlivých poradců a rozdělení konkrétních úkolů mezi jednotlivé poradce, a to včetně konkretizovaného harmonogramu plnění předmětu této veřejné zakázky.

* Zabezpečení vypracování rozhodovacího řetězce a rozdělení klíčových odpovědností mezi jednotlivé poradce a mezi zadavatele. Tímto není dotčena skutečnost, že dodavatel není oprávněn přenášet odpovědnost za plnění předmětu veřejné zakázky na zadavatele.
* Koordinace plnění předmětu této veřejné zakázky a koordinace jednotlivých poradců.
* Vypracování a zavedení systému ukládání a správy dokumentů v průběhu realizace předmětu plnění této veřejné zakázky.
* Zabezpečení identifikace rizik a vyhodnocení závěrů ze Studie proveditelnosti PPP Projekt Nemanice – Ševětín, která tvoří přílohu č. 10 této zadávací dokumentace a návrh případných úprav.
* Zabezpečení identifikace a monitorování rizik v průběhu plnění předmětu této veřejné zakázky a zabezpečení identifikace rizik v souvislosti s Projektem.
* Porovnání organizačních, časových, finančních a jiných dopadů na poradce a na zadavatele při různých variantách vedení zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt.
* Management plnění veřejné zakázky zajistí jeden z členů týmu L1, F1 nebo T1. Zadavatel s ohledem na osvědčenou zahraniční praxi doporučuje, aby management plnění veřejné zakázky zajistil člen týmu F1.

## Právní poradenství

* Vypracování veškerých právních částí kvalifikační a soutěžní dokumentace, vč. smluvní dokumentace, pro možnost zahájení zadávacího řízení, jeho zdárný průběh a úspěšné ukončení, vč. smluvní části zajišťované při finančním uzavření Projektu.
* Poskytování právních konzultací pro zadavatele v souvislosti s přípravou a samotným průběhem zadávacího řízení pro Projekt.
* Vypracování, případně připomínkování, podkladů, stanovisek, návrhů, odpovědí, vč. vysvětlení zadávací dokumentace a smluv podle aktuálních požadavků zadavatele v souvislosti s přípravou a samotným průběhem zadávacího řízení pro Projekt z právního hlediska.
* Zabezpečení účasti kvalifikovaných expertů poskytujících právní poradenství před a v průběhu zadávacího řízení pro Projekt podle potřeb zadavatele.
* Poskytování právního poradenství při řešení majetkoprávních záležitostí při přípravě Projektu.
* Zastupování zadavatele v případných soudních sporech či řízeních vedených Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v souvislosti s Projektem.
* Poskytování dalších právních služeb a právní podpory pro zadavatele, vypracování právních stanovisek a dalších souvisejících písemností a aktivní účast při řešení jakýchkoliv právních záležitostí v souvislosti s přípravou a realizací Projektu.
* Poskytování právního poradenství ve vztahu k implementaci metody BIM; vypracování podkladů, návrhů a řešení pro efektivní využití BIM zúčastněnými stranami projektu PPP Nemanice – Ševětín, přípravu dokumentace a podkladů s ohledem na implementaci BIM; vypracování návrhů na vytvoření (1) společného datového prostředí, angl. *Common Data Environment* („**CDE**“) a (2) plánu realizace BIM, angl. *BIM Execution Plan* („**BEP**“) a (3) obecné požadavky na BIM a specifikování (4) požadavků určení detailu modelu BIM, angl. *Employer Information Requirement* („**EIR**“).

## Finanční a ekonomické poradenství

* Vypracování veškerých finančních a ekonomických částí kvalifikační a soutěžní dokumentace, včetně smluvní dokumentace, pro zahájení zadávacího řízení, jeho zdárný průběh a úspěšné ukončení, včetně finančního uzavření Projektu a zajištění komunikace s multilaterálními financujícími institucemi, s cílem přizpůsobit v případě potřeby Projekt tak, aby byl pro tyto instituce financovatelný, a to především s důrazem na potřebu zajištění významnější části seniorního financování Evropskou investiční bankou (*European Investment Bank -* dále jen „**EIB**“), a Evropskou bankou pro obnovu a rozvoj (*European Bank for Reconstruction and Development* - dále jen „**EBRD**“).
* Poskytování komplexních konzultací v rámci ekonomického a finančního poradenství v souvislosti s přípravou a průběhem zadávacího řízení pro Projekt, včetně poradenství v oblasti ESA 2010.
* Vypracování a připomínkování podkladů, stanovisek, návrhů, odpovědí a smluv podle aktuálních požadavků zadavatele v souvislosti s přípravou a samotným průběhem zadávacího řízení pro Projekt z finančního a ekonomického hlediska (včetně daňových otázek, otázek pojištění, účetnictví apod.).
* Zabezpečení účasti kvalifikovaných expertů poskytujících finanční a ekonomické poradenství před a v průběhu zadávacího řízení pro Projekt podle potřeb zadavatele.
* Poskytování ekonomického a finančního poradenství v souvislosti s případnými soudními spory či řízeními vedenými Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v souvislosti s Projektem.
* Vytvoření finančního modelu pro ověřování parametrů Projektu v průběhu jeho přípravy a vytvoření zabezpečeného kalkulačního nástroje pro potřeby zadavatele sloužícího pro výpočet plateb za dostupnost, resp. výpočet srážek a kompenzací podle koncesionářské smlouvy, předání plně funkční verze těchto nástrojů zadavateli, a následné poskytování potřebné uživatelské podpory. Pod pojmem poskytování uživatelské podpory se rozumí dále i vyškolení personálu zadavatele pro práci s těmito nástroji. V případě, že bude nástroj zpracován v softwaru, kterým zadavatel nedisponuje, bude součástí předání tohoto kalkulačního nástroje i příslušná licence k softwaru umožňující zadavateli využívání a úpravy tohoto nástroje. Cena za licenci je obsažena v ceně za poskytované služby.
* Aktualizace finančního modelu, který stanoví hodnotu za peníze. Aktualizovaný finanční model a přepočtená hodnota za peníze bude sestavena před okamžikem podání konečných nabídek tak, jak bude definováno ve výzvě k podání nabídek.
* Poskytování dalších služeb finančního a ekonomického poradenství a podpory pro zadavatele, vypracování stanovisek a dalších souvisejících písemností a aktivní účast při řešení jakýchkoliv záležitostí finančního a ekonomického charakteru v souvislosti s přípravou a realizací Projektu.

## Technické poradenství

* Vypracování veškerých technických částí kvalifikační a soutěžní dokumentace, včetně smluvní dokumentace, pro možnost zahájení zadávacího řízení, jeho zdárný průběh a úspěšné ukončení, včetně finančního uzavření Projektu a zajištění komunikace s multilaterálními financujícími institucemi, s cílem přizpůsobit v případě potřeby Projekt tak, aby byl pro tyto instituce financovatelný, a to především s důrazem na potřebu zajištění významnější části seniorního financování prostřednictvím EIB a EBRD.
* Poskytování komplexních konzultací v rámci technického poradenství pro zadavatele v souvislosti s přípravou a se samotným průběhem zadávacího řízení pro Projekt.
* Vypracování a připomínkování podkladů, stanovisek, návrhů, odpovědí podle aktuálních požadavků zadavatele v souvislosti s přípravou a samotným průběhem zadávacího řízení pro Projekt z technického hlediska.
* Zabezpečení účasti kvalifikovaných expertů poskytujících technické poradenství před a v průběhu zadávacího řízení pro Projekt podle potřeb zadavatele.
* Poskytování technického poradenství v souvislosti s případnými soudními spory či řízeními vedenými Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže v souvislosti s Projektem.
* Spolupráce se zpracovateli projektových dokumentací Projektu při vytváření podkladů nezbytných pro úspěšné zahájení a průběh zadávacího řízení. V případě potřeby poskytování konzultací k technickým aspektům v místě plánované stavby Projektu či v místě sídla zpracovatelů projektové dokumentace.
* Poskytování technického poradenství při řešení majetkoprávních záležitostí při přípravě Projektu.
* Poskytování dalších služeb technického poradenství/podpory zadavateli, vypracování stanovisek a dalších souvisejících písemností a aktivní participace při řešení jakýchkoliv záležitostí technického charakteru v souvislosti s přípravou a realizací Projektu.
* Předmětem poskytovaných služeb není fyzické provedení průzkumných prací, které mohou být nezbytné pro provedení potřebného *due diligence* u zahrnutých provozovaných úseků, resp. u úseků, které mají být nově vystavěné. Zadavatel disponuje většinou potřebných průzkumů u plánovaných novostaveb. Zadavatel zajistí případné provedení dodatečných fyzických průzkumných prací separátně od předmětu plnění této veřejné zakázky v rozsahu, který s technickým poradcem vzájemně písemně odsouhlasí jako nezbytný.
* Poskytování technického poradenství ve vztahu k implementaci metody BIM; vypracování podkladů, návrhů a řešení pro efektivní využití BIM zúčastněnými stranami projektu PPP Nemanice – Ševětín, přípravu dokumentace a podkladů s ohledem na implementaci BIM, návrhů na vytvoření (1) společného datového prostředí, angl. *Common Data Environment* („**CDE**“) a (2) plánu realizace BIM, angl. *BIM Execution Plan* („**BEP**“) a (3) obecné požadavky na BIM a specifikování (4) požadavků určení detailu modelu BIM, angl. *Employer Information Requirement* („**EIR**“).
* Poskytování podkladů pro stanovení technických, finančních a právních kvalifikačních kritérií.
* Vypracování technických specifikací, které popisují technické aspekty povinností soukromého sektoru v rámci dohod o projektu, včetně úrovně služeb, kvality výstupů a požadavků na výkon.
* Navrhování podrobných klíčových ukazatelů výkonnosti (KPI).
* Vypracování ustanovení týkajících se platných požadavků E&S a zajištění zapracování doporučení a odpovědností z posouzení E&S.

## Z důvodů nutnosti zajištění komplexnosti a vzájemné provázanosti jednotlivých výše specifikovaných poradenských činností, které spolu vzájemně velmi úzce souvisí a jsou elementárním základem úspěšnosti Projektu, nepřistoupil zadavatel k rozdělení veřejné zakázky na části dle § 35 ZZVZ. Povaha předmětu veřejné zakázky její rozdělení nepřipouští, a to zejména s ohledem na vzájemnou provázanost jednotlivých poskytovaných služeb a nemožnost zajištění koordinace více poskytovatelů ze strany zadavatele. Rozdělení veřejné zakázky na části by ohrozilo její řádné plnění s vysokým rizikem nejednoznačné odpovědnosti jednotlivých poskytovatelů dílčích služeb.

# Místo a termín plnění veřejné zakázky:

## Místem plnění veřejné zakázky je sídlo zadavatele nebo sídlo vybraného dodavatele. Zadavatel vyžaduje, aby veškerá jednání, související s poskytovanými službami, byla organizována v sídle zadavatele – Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, nebo alternativně na jiném místě v rámci České republiky s ohledem na lokalizaci Projektu či na jiném místě určeném na základě vzájemné shody zadavatele a vybraného dodavatele.

## Předpokládaný termín zahájení plnění je 1. kvartál roku 2024.

## Předpokládaný harmonogram

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Příprava a realizace projektu** | Schválení Vládou ČR | Výběr transakčního poradce (SŽ) | Příprava zadávací dokumentace, zahájení výběru | Kvalifikační fáze | Soutěžní dialog | Podání konečných nabídek a jejich vyhodnocení | Komerční uzavření (včetně schválení) | Finanční uzavření | Fáze výstavby |
| Starts |  | IX-23 | I-24 | V-24 | IX-24 | V-25 | IX-25 | XI-25 | I-26 |
| Ends | VIII-23 | XII-23 | IV-24 | VIII-24 | IV-25 | VIII-25 | X-25 | XII-25 | XII-32 |
| VIII-23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IX-23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| X-23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XI-23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XII-23 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IV-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| V-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VI-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VII-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VIII-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IX-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| X-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XI-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XII-24 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IV-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| V-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VI-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VII-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| VIII-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| IX-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| X-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XI-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| XII-25 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| I-26 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| II-26 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| III-26 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

# Prohlídka místa plnění:

## Zadavatel neprovádí prohlídku místa plnění ve smyslu ustanovení § 97 ZZVZ, neboť její uskutečnění není pro účely průběhu zadávacího řízení či plnění veřejné zakázky nezbytné.

# Sociálně a environmentálně odpovědné zadávání, inovace

Zadavatel při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, postupoval tak, aby analogicky v co nejvyšší možné míře naplnil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací tak jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „odpovědné zadávání“). Vzhledem k tomu, že jednotlivé postupy odpovědného zadávání nebyly v ZZVZ ani v jiném zákoně taxativně vymezeny a současně je odpovědné zadávání stále velmi dynamicky se vyvíjejícím institutem veřejného zadávání, zadavatel při vytváření zadávacích podmínek zvažoval použití zejména těch prvků odpovědného zadávání, které byly v době vytváření zadávacích podmínek jednoznačně vymezitelné a vymahatelné, a současně byla u nich byla vysoká míra jistoty, že zadavatel jejich aplikací neporuší ostatní zásady uvedené v § 6 ZZVZ a také principy 3E vyplývající ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.

Zadavatel aplikuje v zadávacím řízení níže uvedené prvky odpovědného zadávání:

## Snížení administrativní náročnosti při zapracování nabídky – zadavatel pro snížení administrativní náročnosti při zpracování nabídek pro dodavatele umožňuje využití vzorových čestných prohlášení, které jsou přílohami této zadávací dokumentace (tímto má dojít ke snížení administrativní náročnosti pro malé a střední podniky).

Dodavatel je povinen zajistit, aby po celou dobu plnění veřejné zakázky byly naplněny požadavky zadavatele na odpovědné veřejné zadávání, zejména pak:

## Dodavatel je povinen zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních a předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí dodavatel i u svých poddodavatelů.

## Dodavatel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to do 30 kalendářních dnů;

## Dodavatel je povinen zasadit se o snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak

### maximálním omezením tisku veškerých listinných výstupů, resp. odevzdáváním plnění zadavateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním pracovníků dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;

### předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky dodavatel způsobit;

### předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;

## Dodavatel je povinen zasadit se o implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem k plnění a pro účely veřejné zakázky možné a vhodné.

# Požadavky na kvalifikaci dodavatele

Dodavatelé jsou povinni v rámci nabídky prokázat splnění kvalifikace podle ust. § 73 až § 79 ZZVZ předložením dokladů uvedených v čl. 8.1. až 8.4. zadávací dokumentace.

Zadavatel neumožňuje ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ nahrazení požadovaných dokladů jiným než v zadávací dokumentaci výslovně připuštěným čestným prohlášením dodavatele (tím není dotčeno právo dodavatele nahradit požadované doklady výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 228 ZZVZ, certifikátem dle ust. § 234 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ust. § 87 ZZVZ).

Vybraný dodavatel je povinen zadavateli dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ na písemnou výzvu předložit: doklady o kvalifikaci dodavatele, pokud je zadavatel již nemá k dispozici, či údaj o tom, zda je dodavatel malým nebo středním podnikem ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES. Zadavatel je dle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ oprávněn požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je v souladu s ust. § 73 ZZVZ dodavatel, který:

* splní základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ,
* splní profesní způsobilost podle ust. § 77 ZZVZ,
* splní technickou kvalifikaci podle ust. § 79 ZZVZ.

## Základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Způsobilým je dodavatel, který:** | | **Způsob prokázání:** |
| a) | nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží; | **Výpis z evidence Rejstříku trestů** dle § 75 odst. 1 písm. a) ZZVZpro každou fyzickou a právnickou osobu, pro niž je dle ZZVZ a zadávacích podmínek vyžadován.  K zahraničním osobám viz § 81 ZZVZ. |
| b) | nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek; | **Potvrzení příslušného finančního úřadu** dle § 75 odst. 1 písm. b) ZZVZ,ve vztahu ke spotřební dani **písemné čestné prohlášení** dle § 75 odst. 1 písm. c) ZZVZ, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti. |
| c) | nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění; | **Čestné prohlášení dodavatele** dle § 75 odst. 1 písm. d) ZZVZ, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti. |
| d) | nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti; | **Potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení** dle § 75 odst. 1 písm. e) ZZVZ. |
| e) | není v likvidaci, nebylo proti němu vydáno rozhodnutí o úpadku, nebyla vůči němu nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele. | **Výpis z obchodního rejstříku dle** § 75 odst. 1 písm. f) ZZVZ nebo v případě, že dodavatel není v obchodním rejstříku zapsán, **čestné prohlášení dodavatele**, z něhož jednoznačně vyplývá splnění této způsobilosti. |
| Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení. | | |

*[POZN. Zadavatele k požadavku pod písm. a) výše: Je-li dodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele. Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.]*

Dodavatelé jsou oprávněni v nabídce nahradit předložení dokladů o splnění základní způsobilosti uvedených v tabulce výše čestným prohlášením (formulář č. 1.1., který tvoří součást přílohy č. 4 této zadávací dokumentace). K případnému zaslání originálů nebo úředně ověřených kopií všech příslušných dokladů bude následně vyzván vybraný dodavatel.

## Profesní způsobilost dle ust. § 77 ZZVZ

| **Zadavatel požaduje:** | | **Způsob prokázání** |
| --- | --- | --- |
| a) | předložení výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje. | Výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence. |
|  | | |

Dodavatelé jsou oprávněni v nabídce nahradit předložení dokladů o splnění profesní způsobilosti uvedených v tabulce výše čestným prohlášením (formulář č. 1.2., který tvoří součást přílohy č. 4 této zadávací dokumentace). K případnému zaslání originálů nebo úředně ověřených kopií všech příslušných dokladů bude následně vyzván vybraný dodavatel.

## Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. b) ZZVZ

Dodavatel je povinen prokázat splnění minimálních požadavků zadavatele na poskytnutí významných služeb předložením seznamu poskytnutých významných služeb ve formě formuláře č. 2.1., který tvoří součást přílohy č. 4 této zadávací dokumentace.

Pro účely této zadávací dokumentace se „*významnou službou*“ rozumí projekt s parametry stanovenými v tabulce níže.

|  |  |
| --- | --- |
| **Zadavatel požaduje zkušenost dodavatele spočívající v poskytnutí:** | **Způsob prokázání:** |
| Seznam významných služeb:   1. Alespoň **jeden PPP projekt**, k němuž dodavatel poskytoval **právní poradenství**, přičemž se musí jednat o PPP projekt s celkovými investičními náklady (CAPEX) ve výši minimálně **5 mld. Kč bez DPH**, který úspěšně dosáhl finančního uzavření (anglicky: *financial close*) a u něhož dodavatel poskytoval právní poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku. 2. Alespoň **jeden PPP projekt**, k němuž dodavatel poskytoval **finanční a/nebo ekonomické poradenství**, přičemž se musí jednat o PPP projekt s celkovými investičními náklady (CAPEX) ve výši minimálně **5 mld. Kč bez DPH**, který úspěšně dosáhl finančního uzavření (anglicky: *financial close*) a u něhož dodavatel poskytoval finanční a/nebo ekonomické poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku.      1. Alespoň **jeden PPP projekt**, k němuž dodavatel poskytoval **technické poradenství**, přičemž se musí jednat o PPP projekt s celkovými investičními náklady (CAPEX) ve výši minimálně **5 mld. Kč bez DPH**, který úspěšně dosáhl finančního uzavření (anglicky: *financial close*) a u něhož dodavatel poskytoval technické poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku. | Seznam realizovaných služeb (formulář č. 2.1.) |

Zadavatel pro vyloučení pochybností uvádí, že dodavatel je oprávněn jedním poskytnutým projektem prokázat i více bodů technické kvalifikace uvedené výše. Dodavatel tedy může předložit jeden konkrétní PPP projekt pro naplnění kritérií i), ii) a iii), pokud v rámci tohoto projektu budou naplněna jednotlivá kritéria uvedená v bodech i), ii) a iii).

Pokud byla některá z referenčních zakázek plněna v zemi odlišné od České republiky, tak dodavatelé **uvedou v předmětných dokumentech hodnotu referenční zakázky** **v měně této jiné země** a **zadavatel poté při posuzování daných referenčních zakázek provede přepočet hodnoty** z jiné měny na CZK dle kurzů zveřejněných Českou národní bankou[[1]](#footnote-1) ke dni, ve kterém bylo zahájeno toto zadávací řízení.

## Technická kvalifikace dle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ

Technické kvalifikační předpoklady podle ust. § 79 odst. 2 písm. c) a d) ZZVZ splňuje dodavatel, který bude mít k dispozici realizační tým v tomto složení:

* 1. Člen týmu L1 – vedoucí týmu právního poradenství pro PPP
  2. Člen týmu L2 – právní poradce v oblasti PPP
  3. Člen týmu L3 – právní poradce se specializací na české právo
  4. Člen týmu L4 – právní poradce se specializací na české právo
  5. Člen týmu F1 – vedoucí týmu finančního a ekonomického poradenství pro PPP
  6. Člen týmu F2 – finanční a ekonomický poradce v oblasti PPP
  7. Člen týmu F3 – finanční a ekonomický poradce
  8. Člen týmu F4 – finanční a ekonomický poradce
  9. Člen týmu T1 – vedoucí týmu technického poradenství pro PPP
  10. Člen týmu T2 – technický poradce v oblasti PPP
  11. Člen týmu T3 – technický poradce v oblasti investorské přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR se znalostí BIM
  12. Člen týmu T4 – technický poradce v oblasti investorské přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR

Členové realizačního týmu musí splňovat níže uvedené podmínky (což musí vyplývat z dokumentů předložených dodavatelem v rámci nabídky):

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Zadavatel požaduje:** | | **Způsob prokázání:** |
| a) | **Člen týmu L1 – vedoucí týmu právního poradenství pro PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání právního směru; * nejméně **10 let** profesní praxe v oblasti právního poradenství, z čehož minimálně **5 let** profesní praxe v oblasti poskytování právního poradenství v oblasti PPP projektů; * Alespoň **dva PPP projekty**, k nimž bylo právní poradenství touto osobou poskytováno, s celkovými investičními náklady (CAPEX) každého projektu ve výši minimálně **5 mld. Kč bez DPH**, které úspěšně dosáhly Finančního uzavření a u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího právní poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku; * Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.)  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| b) | **Člen týmu L2 – právní poradce v oblasti PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti právního poradenství, z čehož minimálně **4 roky** profesní praxe v oblasti poskytování právního poradenství v oblasti PPP projektů; * Alespoň **jeden PPP projekt**, k němuž bylo právní poradenství touto osobou poskytováno, s celkovými investičními náklady (CAPEX) ve výši minimálně **5 mld. Kč bez DPH**, který úspěšně dosáhl Finančního uzavření a u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího právní poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku; * Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| c) | **Člen týmu L3 – právní poradce se specializací na české právo** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně magisterské vysokoškolské vzdělání právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti právního poradenství v právním prostředí ČR, z čehož minimálně **4 roky** v oblasti smluvních vztahů ve výstavbě; * nejméně **2 roky** profesní praxe s poskytováním právního poradenství souvisejícího s realizací PPP projektu přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera, či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera; * Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| d) | **Člen týmu L4 – právní poradce se specializací na české právo** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně magisterské vysokoškolské vzdělání právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti právního poradenství v právním prostředí ČR, z čehož minimálně **4 roky** v oblasti smluvních vztahů ve výstavbě; * nejméně **2 roky** profesní praxe s poskytováním právního poradenství souvisejícího s realizací PPP projektu přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera; * Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| e) | **Člen týmu F1 – vedoucí týmu finančního a ekonomického poradenství pro PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání ekonomického či finančního či matematického či právního směru; * nejméně **10 let** profesní praxe v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství, z čehož minimálně **5 let** profesní praxe v oblasti poskytování finančního a/nebo ekonomického poradenství v oblasti PPP projektů; * Alespoň **dva PPP projekty**, k nimž bylo finanční a/nebo ekonomické poradenství touto osobou poskytováno, s celkovými investičními náklady (CAPEX) každého projektu ve výši minimálně **10 mld. Kč bez DPH**, které úspěšně dosáhly Finančního uzavření a u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího finanční či ekonomické poradenství **po celou dobu trvání** projektu, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku; * Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| f) | **Člen týmu F2 – finanční a ekonomický poradce v oblasti PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání ekonomického či finančního či matematického či právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství, z čehož minimálně **4 roky** profesní praxe v oblasti poskytování finančního a/nebo ekonomického poradenství v oblasti PPP projektů; * Alespoň **jeden PPP projekt**, k němuž bylo ekonomické a/nebo finanční poradenství touto osobou poskytováno, s celkovými investičními náklady (CAPEX) ve výši minimálně **10 mld. Kč bez DPH**, který úspěšně dosáhl Finančního uzavření a u něhož tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího ekonomické a/nebo finanční poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku; * Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| g) | **Člen týmu F3 – finanční a ekonomický poradce** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání ekonomického či finančního či matematického či právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství, které zahrnovalo také poradenství v oblasti daní a účetnictví; * Alespoň:  1. **tři** referenční služby v oblasti projektového financování, ve vztahu k nimž bylo finanční a/nebo ekonomické poradenství touto osobou poskytováno, musí být referenční služby v hodnotě alespoň **5 mil. Kč bez DPH za každou jednu referenční službu**, u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího finanční či ekonomické poradenství alespoň **po většinu doby trvání projektu**;   *nebo*   1. **jednu** referenční službu v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství u PPP projektu s celkovými investičními náklady (**CAPEX**) ve výši minimálně **10 mld. Kč**, u něhož tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího finanční či ekonomické poradenství alespoň po většinu doby trvání projektu přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera;    * Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| h) | **Člen týmu F4 – finanční a ekonomický poradce** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání ekonomického či finančního či matematického či právního směru; * nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství, které zahrnovalo také poradenství v oblasti ESA 2010; * Alespoň:  1. **tři** referenční služby v oblasti projektového financování, ve vztahu k nimž bylo finanční a/nebo ekonomické poradenství touto osobou poskytováno, musí být referenční služby v hodnotě alespoň **5 mil. Kč bez DPH za každou jednu referenční službu**, u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího finanční či ekonomické poradenství alespoň **po většinu doby trvání projektu**;   *nebo*   1. **jednu** referenční službu v oblasti finančního a/nebo ekonomického poradenství u PPP projektu s celkovými investičními náklady (**CAPEX**) ve výši minimálně **10 mld. Kč**, u něhož tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího finanční či ekonomické poradenství alespoň po většinu doby trvání projektu přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera;    * Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| i) | **Člen týmu T1 – vedoucí týmu technického poradenství pro PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * + minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání dopravního nebo stavebně-technického směru;   + nejméně **10 let** profesní praxe v oblasti přípravy výstavby, či výstavby či provozování **stavby dráhy**, z čehož minimálně **5 let** profesní praxe v poskytování technického poradenství v oblasti PPP projektů;   + Alespoň **dva PPP projekty**, k nimž bylo technické poradenství touto osobou poskytováno, musí být Smluvně uzavřené, u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího technické poradenství **po celou dobu trvání** projektu, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku;   + Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| j) | **Člen týmu T2 – technický poradce v oblasti PPP** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * + minimálně bakalářské vysokoškolské vzdělání dopravního nebo stavebně-technického směru;   + nejméně **8 let** profesní praxe v oblasti přípravy výstavby, či výstavby či provozování **stavby dráhy**, z čehož minimálně **4 roky** profesní praxe v poskytování technického poradenství v oblasti **PPP projektů staveb dráhy**;   + Alespoň **dva PPP projekty**, k nimž bylo technické poradenství touto osobou poskytováno, musí být Smluvně uzavřené, u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu poskytujícího technické poradenství **po celou dobu trvání projektu**, počítaje ode dne zahájení zadávacího řízení na danou veřejnou zakázku;   + Schopnost odborné komunikace v anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| k) | **Člen týmu T3 – technický poradce v oblasti investorské přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR se znalostí BIM** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * + minimálně magisterské vysokoškolské vzdělání dopravního nebo stavebně – technického směru;   + nejméně **10 let** profesní praxe v oblasti zajišťování investorské přípravy **staveb dráhy** v ČR;   + profesní praxe v délce alespoň **3 měsíců** v oblasti majetkoprávní přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR získaná v **posledních 3 letech**;   + Alespoň **jeden** projekt**,** u něhož tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu, musí být **stavbou dráhy v ČR**, u níž bylo stavební povolení pro trasu o délce alespoň 5 km získáno v posledních 3 letech;   + Alespoň **dva** projekty, u nichž tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu, musí být stavbou dopravní infrastruktury v ČR, u níž došlo v průběhu přípravy či realizace k využití metody BIM, včetně využití datového standardu SFDI;   + Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |
| l) | **Člen týmu T4 – technický poradce v oblasti investorské přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR** (1 osoba)  Zadavatel požaduje, aby tento člen týmu měl:   * + minimálně magisterské vysokoškolské vzdělání dopravního nebo stavebně – technického směru;   + nejméně **10 let** profesní praxe v oblasti zajišťování investorské přípravy **staveb dráhy** v ČR;   + profesní praxe v délce alespoň **3 měsíců** oblasti majetkoprávní přípravy staveb dopravní infrastruktury v ČR získaná v **posledních 3 letech**;   + Alespoň **jeden** projekt**,** u něhož tato osoba vykonávala funkci klíčového specialisty týmu, projekt musí být **stavbou dráhy v ČR**, u níž bylo stavební povolení pro trasu o délce alespoň 5 km získáno v posledních 3 letech;   + Schopnost odborné komunikace v českém (nebo slovenském) jazyce a anglickém jazyce, přičemž zadavatel umožňuje splnění této zadávací podmínky také stálou účastí tlumočníka, a to na náklady dodavatele. | **Čestné prohlášení o členech týmu** (formulář č. 2.2.).  **Doklad o nejvýše dosaženém vzdělání** |

U všech osob uvedených v bezprostředně předcházející tabulce budou doplněny ve formě formuláře č. 2.2., který tvoří součást přílohy č. 4 této zadávací dokumentace veškeré údaje nezbytné pro posouzení, zda dodavatel splňuje požadavek na kvalifikaci v celém rozsahu.

Formulář č. 2.2. bude zároveň obsahovat **závazek, že uvedení členové týmu se budou osobně podílet na poskytování požadovaných služeb** a prohlášení o neexistenci střetu zájmů členů týmů ve smyslu příslušných ustanovení Smlouvy.

Pro vyvrácení jakýchkoliv pochybností zadavatel uvádí, že jedna osoba může zastávat **maximálně 1 pozici v realizačním týmu** a jednu pozici může zastávat **maximálně 1 osoba**.

Dodavatel může nad rámec uvedeného minimálního počtu 12 osob – členů týmu – předložit profesní životopisy dalších osob, které hodlá při plnění veřejné zakázky využít. Tyto osoby musí disponovat minimálně vysokoškolským vzděláním bakalářského stupně a praxí v daném oboru (právní poradenství, finanční a ekonomické poradenství, technické poradenství v oblasti infrastrukturních projektů / investorská příprava staveb dráhy) v délce minimálně 3 let.

Za realizované služby se považují služby, které byly v průběhu doby uvedené v tabulce výše dokončeny (tj. byly poskytnuty objednateli v rozsahu požadovaném výše, překážkou není, pokud jsou zadavatelem požadované činnosti součástí rozsáhlejšího plnění pro objednatele, které nadále trvá).

Pokud byla některá z referenčních zakázek plněna v zemi odlišné od České republiky, tak dodavatelé **uvedou v předmětných dokumentech hodnotu referenční zakázky** **v měně této jiné země** a **zadavatel poté při posuzování daných referenčních zakázek provede přepočet hodnoty** z jiné měny na CZK dle kurzů zveřejněných Českou národní bankou[[2]](#footnote-2) ke dni, ve kterém bylo zahájeno toto zadávací řízení.

## Definice pro účely posouzení splnění podmínek technické kvalifikace a pro účely hodnocení nabídek

### **PPP** – Partnerství veřejného a soukromého sektoru (anglicky: *public-private-partnership*) je model dlouhodobého smluvního vztahu, tj. vztahu trvajícím déle než 15 let, mezi veřejným a soukromým subjektem pro zajištění dostupnosti veřejné infrastruktury a s ní spojených služeb, tj. zajištění poskytování veřejné služby koncovým uživatelům ze strany soukromého subjektu od ukončení výstavby do doby ukončení tohoto dlouhodobého smluvního vztahu, kde soukromý subjekt přebírá od okamžiku Smluvního uzavření významná projektová rizika při výstavbě a provozu a odpovědnost za kvalitu poskytovaných služeb a jeho odměna je přímo spojena s jeho výkonem. Za PPP lze považovat modely:

### **Model „*navrhni-postav-financuj-spravuj*“**, anglicky: *Design-Build-Finance-Maintain* („**DBFM**“) je model smluvního vztahu mezi zadavatelem a koncesionářem, kdy zadavatel přenáší na soukromý sektor veškerá rizika spojená s projektováním, výstavbou, financováním a údržbou liniové dopravní infrastruktury a předává koncesionáři do užívání veřejné infrastruktury za účelem zajištění dostupnosti veřejných služeb. V modelu DBFM hradí zadavatel koncesionáři platbu za dostupnost veřejné služby za to, že je veřejná služba dostupná v požadované kvalitě uživatelům liniové dopravní infrastruktury. Zadavatel odpovídá za rizika spojená s provozováním liniové dopravní infrastruktury.

### **Model „*navrhni-postav-financuj-spravuj-provozuj*“**, anglicky: *Design-Build-Finance-Maintain-Operate* („**DBFMO**“) je model smluvního vztahu mezi zadavatelem a koncesionářem, kdy zadavatel přenáší na soukromý sektor veškerá rizika spojená s projektováním, výstavbou, financováním, údržbou a provozem liniové dopravní infrastruktury a předává koncesionáři do užívání veřejné infrastruktury za účelem zajištění dostupnosti veřejných služeb. V modelu DBFMO hradí zadavatel koncesionáři platbu za dostupnost veřejné služby za to, že je veřejná služba dostupná v požadované kvalitě uživatelům liniové dopravní infrastruktury. Koncesionář odpovídá za rizika spojená s provozováním liniové dopravní infrastruktury.

### **PPP projekt** – Projekt, jehož cílem je „PPP“ dle článku 8.5.1. této zadávací dokumetnace – tedy dosažení dlouhodobého smluvního vztahu formou uzavření smlouvy mezi soukromým a veřejným subjektem, jímž se soukromý sektor zavazuje zajistit financování projektu ze soukromých zdrojů a provedení návrhu a výstavby veřejné infrastruktury s převzetím vybraných rizik v projekční, výstavbové a provozní fázi a závazky k dlouhodobému zajištění veřejných služeb soukromým sektorem, kde odměna soukromého subjektu je přímo spojena s jeho výkonem. Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že za PPP projekt lze považovat takový projekt, který dosáhl Smluvního a Finančního uzavření dle definic uvedených níže.

### **Smluvní** **uzavření –** (anglicky: *commercial close*) Okamžik uzavření hlavní smlouvy o realizaci PPP projektu mezi veřejným a soukromým subjektem realizujícím PPP projekt a případně dalších souvisejících smluv a/nebo dokumentů nezbytných pro realizaci PPP projektu; s výjimkou smluv a/nebo dokumentace uzavírané či podmíněné Finančním uzavřením, které následuje po Smluvním uzavření.

### **Finanční** **uzavření** – (anglicky: *financial close*) Okamžik uzavření smluv o financování PPP projektu soukromým subjektem realizujícím PPP projekt a financujícími institucemi, který následuje po Smluvním uzavření; jde o milník, v rámci kterého se mezi soukromým subjektem a financujícími institucemi smluvně uzavřou podmínky financování PPP projektu ve smyslu odkládacích podmínek tou dobou již smluvně uzavřené smlouvy mezi veřejným a soukromým subjektem.

### **Dopravní infrastruktura** – dopravní infrastruktura ve smyslu ust. § 2 odst. 1 písm. m) bod 1. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo rovnocenná infrastruktura ze zahraničí.

### **Liniová** **dopravní** **infrastruktura** – dopravní infrastruktura, která je zároveň liniovou stavbou ve smylsu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo rovnocenná infrastruktura ze zahraničí.

### **Stavba dráhy** – stavby dráhy železniční a související zařízení služeb ve smyslu zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, nebo rovnocenné infrastrukturní stavby ze zahraničí.

### **Schopnost odborné komunikace** – schopnost ovládání určitého jazyka alespoň na stupni obdobném úrovni B2 podle společného evropského referenčního rámce pro jazyky.

# Společná ustanovení k požadavkům na kvalifikaci

## Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace

### Dodavatel prokáže splnění kvalifikace příslušnými doklady. Zadavatel neumožňuje ve smyslu § 86 odst. 2 ZZVZ nahrazení požadovaných dokladů jiným než v zadávací dokumentaci výslovně připuštěným čestným prohlášením dodavatele. Zadavatel je oprávněn požadovat předložení originálu nebo ověřené kopie dokladu podle § 46 odst. 1 zákona. V souladu s ust. § 39 odst. 5 zákona je zadavatel oprávněn ověřovat věrohodnost poskytnutých údajů a dokladů a může si je také opatřovat sám.

## Stáří dokladů prokazujících splnění kvalifikace

Doklady prokazující základní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců před zahájením zadávacího řízení.

## Prokázání kvalifikace v případě zahraničních osob

Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem dle ust. § 81 ZZVZ doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem. Pokud ZZVZ nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává.

V případě cizojazyčných dokumentů připojí účastník k dokumentům ve smyslu ust. § 45 odst. 3 ZZVZ jejich prostý překlad do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce. Doklady o vzdělání, např. vysokoškolské diplomy lze předkládat rovněž v latinském jazyce. Uvedené ustanovení se týká všech dokladů, nejen kvalifikačních a celá nabídka tak může být podána ve slovenském jazyce.

Výpis z evidence Rejstříku trestů v ČR vydává Rejstřík trestů. Potvrzení pro daňové nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR vydává Finanční úřad pro hlavní město Prahu, Územní pracoviště pro Prahu 1 a potvrzení pro nedoplatky zahraničních dodavatelů v ČR na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti vydává Pražská správa sociálního zabezpečení.

## Prokázání části kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může ekonomickou kvalifikaci, technickou kvalifikaci nebo profesní způsobilost (jsou-li požadovány) s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ požadovanou zadavatelem prokázat prostřednictvím jiných osob, a to za podmínek a v souladu s ust. § 83 ZZVZ. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady dle ust. § 83 odst. 1 písm. a) až c) ZZVZ a smlouvu, nebo písemné potvrzení o její existenci dle ust. § 83 odst. 1 písm. d) ZZVZ, jejímž obsahem je závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

**Osoby, jejichž prostřednictvím dodavatel prokazuje kvalifikaci ve veřejné zakázce, je dodavatel povinen využívat při plnění dle Smlouvy** uzavřené s dodavatelem jakožto vybraným dodavatelem, a to **po celou dobu** jejího trvání a lze je vyměnit pouze s předchozím písemným souhlasem zadavatele, který může být dán výlučně za předpokladu, že tyto osoby budou nahrazeny osobami splňujícími kvalifikaci požadovanou ve veřejné zakázce nejméně ve stejném rozsahu jako nahrazované osoby, a to včetně případně shodného naplnění kritérií hodnocení. Zadavatel bezdůvodně neodmítne udělení souhlasu. Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Dodavatel je povinen poskytnout součinnost k tomu, aby byl zadavatel schopen identifikovat osoby poskytující plnění na jeho straně.

Dodavatelé a jiné osoby prokazují kvalifikaci společně. Tzn., že každý z požadavků technické kvalifikace dle této zadávací dokumentace je oprávněn prokázat jiný subjekt (dodavatel či jiná osoba).

## Prokázání kvalifikace v případě společné účasti dodavatelů

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost podle ust. § 74 ZZVZ a profesní způsobilost podle ust. § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.

Zadavatel ve smyslu § 103 odst. 1 písm. f) ZZVZ vyžaduje, aby **odpovědnost** za plnění veřejné zakázky **nesli všichni dodavatelé podávající společnou nabídku společně a nerozdílně** (v nabídce musí být doložen písemný závazek všech dodavatelů podávajících společnou nabídku o společné a nerozdílné odpovědnosti za plnění veřejné zakázky), přičemž jeden z dodavatelů bude určen jako vedoucí společník.

## Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikát, jednotné evropské osvědčení

Dodavatel je oprávněn prokázat splnění kritérií profesní způsobilosti a základní způsobilost také výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle ust. § 228 ZZVZ, certifikátem dle ust. § 234 ZZVZ nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky dle ust. § 87 ZZVZ, a to v tom rozsahu, v jakém údaje ve výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, certifikátu nebo v jednoném osvědčení prokazují splnění těchto kritérií.

## Informační systém veřejné správy

Povinnost předložit doklad (v nabídce i před uzavřením Smlouvy) může dodavatel splnit odkazem na odpovídající informace vedené v informačním systému veřejné správy ve smyslu zákona č. 365/2000 Sb., o informačních systémech veřejné správy, ve znění pozdějších předpisů, nebo v obdobném systému vedeném v jiném členském státu, který umožňuje neomezený dálkový přístup. Takový odkaz musí obsahovat internetovou adresu a údaje pro přihlášení a vyhledání požadované informace, jsou-li takové údaje nezbytné. V ČR jde zejména o výpis z obchodního rejstříku, výpis z veřejné části živnostenského rejstříku nebo výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

## Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v rozsahu požadovaném ZZVZ a v rozsahu požadovaném touto zadávací dokumentací (stanoveným nebo dovoleným způsobem), může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen.

Zadavatel je v souladu s ust. § 79 odst. 1 ZZVZ oprávněn považovat technickou kvalifikaci za neprokázanou, pokud prokáže, že dodavatel má protichůdné zájmy, které by mohly negativně ovlivnit plnění veřejné zakázky.

## Změny kvalifikace účastníka zadávacího řízení dle § 88 ZZVZ

### Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je účastník zadávacího řízení povinen tuto změnu Zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Zadavatel může tyto lhůty prodloužit nebo prominout jejich zmeškání. Povinnost podle věty první účastníku zadávacího řízení nevzniká, pokud je kvalifikace změněna takovým způsobem, že:

1. podmínky kvalifikace jsou nadále splněny,
2. nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek.

### Dozví-li se Zadavatel, že dodavatel nesplnil shora uvedenou povinnost, může jej ze zadávacího řízení bezodkladně vyloučit.

# Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

## Způsob zpracování nabídkové ceny

### Nabídkovou cenu účastník v zadávacím řízení zpracuje v korunách českých (Kč) a uvede cenu bez DPH (zaokrouhlenou na celé koruny).

### **Cenová část nabídky bude podána odděleně od ostatních částí nabídky, a to prostřednictvím příslušné funkcionality elektronického nástroje E-ZAK**.

### Nabídková cena představuje výši úplaty za celý předmět plnění veřejné zakázky včetně všech souvisejících plnění. Nabídková cena tedy představuje výši úplaty za provedení všech činností nezbytných k dosažení finančního uzavření Projektu a za celou dobu plnění veřejné zakázky (bez vyhrazené změny závazku dle článku 18.1. této zadávací dokumentace), včetně všech nákladů a výdajů, které dodavateli ve vztahu k realizaci veřejné zakázky vzniknou (explicitně např. vč. cestovného, nákladů na ubytování a překladů z/do českého jazyka dle potřeb zadavatele).

### Dodavatel uvede v nabídce výši nabídkové ceny bez DPH, a to pouze ve vztahu k těm částem plnění veřejné zakázky, které se netýkají vyhrazené změny závazku dle článku 18.1. této zadávací dokumetnace.

### Nabídková cena bude stanovena za rozsah předmětu veřejné zakázky dle kapitoly 3 a kapitoly 4 této zadávací dokumentace. Nabídková cena bude uvedena v členění bez DPH, samostatné vyčíslení DPH a včetně DPH podle následující tabulky, ve které Zadavatel zároveň stanoví maximální procenta z celkové nabídkové ceny pro jednotlivé milníky plnění předmětu veřejné zakázky, které je dodavatel povinen nepřekročit. Toto rozdělení následně bude využito pro možnost dílčích fakturací za poskytování služeb dle pravidel uvedených dále, resp. ve Smlouvě.

### Rozdělení nabídkové ceny dle milníků Projektu

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Milníky plnění veřejné zakázky** | **Cena v Kč bez DPH** | **Výše DPH**  (sazba 21 %) | **Cena včetně DPH** |
| **Zahájení předkvalifikace**  *(Commence pre-qualification)* | *Max 15 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |
| **Vyhodnocení předkvalifikace**  *(Pre-qualification announced)* | *Max 20 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |
| **Soutěžní dialog**  *(Competitive dialogue)* | *Max 35 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |
| **Výzva k podání nabídek**  *(Bidding commenced)* | *Max 20 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |
| **Nabídky vyhodnoceny**  *(Award)* | *Max 20 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |
| **Finanční uzavření**  *(Financial close)* | *Max 20 % celkové nabídkové ceny* | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] | [**Vyplní dodavatel v rámci nabídky**] |

Zadavatel si je vědom, že součet limitních procent v tabulce přesahuje 100 %. Nastavené limitní hodnoty za jednotlivé milníky jsou stanoveny jako maximální pro umožnění flexibility v tvorbě nabídkové ceny a její rozložení mezi jednotlivé milníky a jsou stanoveny pouze jako maximální a nepřekročitelné, určené k vyplnění dodavatelem. Součet dílčích cen za jednotlivé milníky, zpracovaný dodavatelem v nabídce, musí odpovídat 100 % nabídkové ceny.

Dodavatel vyplní do Přílohy č. 7 zadávací dokumentace, která zároveň tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy podrobný rozklad **nabídkové ceny mezi jednotlivé milníky a členy realizačního týmu** a to tak, že u každého experta uvede sazbu za člověkoden v Kč bez DPH a uvede předpokládaný rozsah zapojení tohoto experta do činnosti realizačního týmu (v člověkodnech). Součet násobků sazby za člověkoden a rozsahu člověkodní jednotlivých expertů pak musí odpovídat celkové nabídkové ceně veřejné zakázky bez DPH, a to celkově i v jednotlivých milnících. Zadavatel využije této Přílohy č. 2 Smlouvy při kontrole akceptačního protokolu, který je podkladem pro fakturaci dle fakturačních podmínek uvedených v návrhu Smlouvy (celkový fakturovaný počet člověkodní za jednotlivé osoby v jednotlivých milnících nesmí přesáhnout počet člověkodní, které jsou za danou osobu a daný milník uveden v Příloha č. 2 Smlouvy).

Celková nabídková cena je hodnotícím kritériem nabídek předkládaných v rámci tohoto zadávacího řízení. Pro vyloučení všech pochybností Zadavatel explicitně uvádí, že procentuální rozdělení nabídkové ceny do jednotlivých milníků dle výše uvedené tabulky ani sazby jednotlivých expertů nebudou předmětem hodnocení nabídek.

**Dodavatelem nabídnutý rozsah zapojení jednotlivých expertů musí respektovat náročnost jednotlivých fází. Rozsah zapojení jednotlivých expertů je zároveň využit v rámci výpočtu hodnotícího kritéria.**

Zadavatel v odstavci 3.1. této zadávací dokumentace konstatuje, že platné znění ZZVZ umožňuje v řízení se soutěžním dialogem omezovat počty účastníků zadávacího řízení. Zadavatel předpokládá omezení počtu účastníků o roli koncesionáře, s nimiž bude dále jednáno v soutěžním dialogu, na počet 4 účastníků zadávacího řízení. V případě, že by požadovanou kvalifikaci úspěšně splnil nižší počet účastníků zadávacího řízení či se zadavatel rozhodl pro účast nižšího počtu dodavatelů v soutěžním dialogu, cena za poskytnuté služby vybranému dodavateli bude vyměřena dle pravidel uvedených v tomto článku. Zadavatel nepřipouští, že by soutěžní dialog byl veden s více účastníky z důvodů časové a procesní náročnosti soutěžního dialogu. Svým charakterem se jedná o vyhrazenou změnu závazku dle § 100 odst. 1 ZZVZ.

Dodavatelé proto ve svých nabídkách **zkalkulují nabídkovou cenu dle pravidel stanovených v kapitole 10 této zadávací dokumentace pro variantu, kdy by po vyhodnocení kvalifikace došlo k omezení počtu účastníků soutěžního dialogu na čtyři účastníky**. V případě, že by došlo k omezení počtu účastníků soutěžního dialogu na jiný nižší počet (minimum 2) či by se celkově kvalifikoval nižší počet účastníků než 4, pak bude za každého kvalifikovaného účastníka, který se bude účastnit soutěžního dialogu, doměřena cena za poskytované služby následovně:

Za každého účastníka zadávacího řízení, který se bude účastnit celé fáze vyjednávání v rámci soutěžního dialogu pod rámec předpokládaného počtu čtyř účastníků, bude vybranému dodavateli doměřena cena za poskytované služby tak, že cena, která bude dodavatelem v jeho nabídce stanovena za položku *Soutěžní dialog* dle článku 10.1.6. této zadávací dokumentace, bude snížena o 10 %. Stejné pravidlo bude uplatněno u fáze *Nabídky vyhodnoceny* dle článku 10.1.6. této zadávací dokumentace, kdy za úplné vyhodnocení každé nabídky pod rámec čtyř předložených nabídek bude vybranému dodavateli cena za poskytované služby snížena o 10 % ceny, která bude dodavatelem v jeho nabídce stanovena za tuto položku. Průběžné fakturace se řídí pravidly stanovenými ve Smlouvě. Pokud účastník soutěžního dialogu odstoupí v jeho průběhu, vztahuje se uvedené pravidlo krácení úplaty na fakturace služeb poskytnuté od data odstoupení účastníka soutěžního dialogu.

Celkovou nabídkovou cenu je dodavatel povinen doplnit do návrhu Smlouvy a do Cenové nabídky, který tvoří Přílohu č. 7těchto zadávacích podmínek – „Cenová nabídka“.

Nabídková cena může být v rámci fakturace měněna pouze dle pravidel uvedených v kapitole 10 této zadávací dokumentace, resp. v souvislosti se změnou sazeb DPH. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být nabídková cena měněna. Zadavatel si v zadávacích podmínkách **vyhrazuje právo prodloužit ze své vůle dílčí i konečný termín dokončení plnění**, pokud by objektivní okolnosti na straně zadavatele znemožňovaly dosažení milníku ve stanoveném termínu. Pokud by celková doba takto prodlužovaného plnění překročila 42 měsíců, má dodavatel právo na úhradu dodatečných nákladů, které musí objektivně vynaložit v souvislosti s dalším prodlužováním.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s vývojem inflace v České republice, změnami hodnoty kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny. Stanovení nabídkové ceny musí být dodavatelem učiněno tak, aby odpovídalo všem ustanovením těchto zadávacích podmínek.

Zadavatel může vyloučit účastníka zadávacího řízení v případě, že dodavatel neuvede výši nabídkové ceny nebo nesplní ostatní podmínky týkající se zpracování nabídkové ceny.

## Mimořádně nízká nabídková cena

## V souladu s § 113 ZZVZ posoudí zadavatel mimořádně nízké nabídkové ceny před odesláním oznámení o výběru dodavatele. Zadavatel požádá účastníka zadávacího řízení o písemné zdůvodnění způsobu stanovení mimořádně nízké nabídkové ceny, bude-li tato v jeho nabídce identifikována. Žádost o zdůvodnění mimořádně nízké nabídkové ceny se považuje za žádost podle § 46 ZZVZ, lze ji doplňovat a vznést opakovaně.

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat nabídkovou cenu, která bude alespoň o 30 % nižší než průměr nabídkových cen ze všech obdržených nabídek či případně nabídek, které zadavatel nevyloučil z hodnocení. Zadavatel rovněž upozorňuje, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu může posoudit nabídkovou cenu i v jiných případech, než jak jsou uvedeny výše.

1. **Hodnocení nabídek**

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti ve smyslu ust. § 114 odst. 1 a 2 ZZVZ. Ekonomická výhodnost nabídek se bude hodnotit na základě nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality. Kritérium hodnocení nejvýhodnější poměr nabídkové ceny a kvality se bude hodnotit ve vztahu k následujícím jednotlivým kritériím hodnocení a vahám, které představují podíl jednotlivých kritérií hodnocení na celkovém hodnocení.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **Dílčí hodnotící kritérium** | **Váha dílčího hodnotícího kritéria** |
| 1. | Zkušenosti členů realizačního týmu | 35 % |
| 2. | Odbornost dodavatele | 35 % |
| 3. | Nabídková cena | 30 % |

Procentuální váha kritérií zohledňuje především potřebu zajištění kvalitního plnění, neboť se jedná o poskytování služeb pro účely realizace Projektu o předpokládané hodnotě investičních nákladů (CAPEX) ve výši více než 23 mld. Kč, kdy předpokládaná hodnota veřejné zakázky přitom dosahuje pouze 0,3 % těchto investičních nákladů a tudíž není relevantní, aby byla váha cenového kritéria stanovena vyšší, neboť náklady potenciálně zmařené v důsledku nekvalitně poskytnutých služeb transakčního poradce by byly nesrovnatelně vyšší.

Hodnotící komise provede nejprve hodnocení kritéria č. 2. *Odbornost* *dodavatele* (dokumenty „Odbornost dodavatele“ budou předloženy v anonymizované podobě – viz níže). Jako druhé v pořadí proběhne hodnocení dílčího kritéria č. 1 *Zkušenosti* *členů* *realizačního* *týmu*. Jako poslední bude hodnoceno kritérium č. 3 *Nabídková* *cena*.

Hodnocení kritéria č. 2 a č. 1 tedy proběhne, aniž by se hodnotící komise dopředu seznámila s nabídkovou cenou jednotlivých dodavatelů (hodnotící kritérium č. 3). Až po přidělení bodů 2. a 1. hodnotícímu kritériu bude hodnotící komise seznámena s hodnotami 3. kritéria a provede hodnocení jako celek. **V případě, že dodavatelem předložená nabídka nebude splňovat požadavek čl. 10.1.2. této zadávací dokumentace a nabídková cena nebude podána odděleně od ostatních částí nabídky, bude takové nabídce přiděleno 0 bodů v kritériu č. 3.**

Nabídky budou hodnoceny pomocí bodů na bodové stupnici 0-100, které jsou ke každému dílčímu kritériu přidělovány podle následujících pravidel:

## Zkušenosti členů realizačního týmu

## Hodnocení v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude provedeno na základě posouzení zkušeností členů realizačního týmu dodavatele, uvedených v životopisech, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace.

## Hodnotící komise přidělí každé nabídce / každému realizačnímu týmu dodavatele počet bodů v závislosti na prokázaných zkušenostech realizačního týmu předložených nad rámec zkušeností předložených dodavtelem pro účley splnění podmínek technické kvalifikace dle článku 8.4. této zadávací dokumetnace. Člen realizačního týmu může v rámci tohoto hodnotícího kritéria získávat body za prokázání konkrétních zkušeností dle následující tabulky:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Člen realizačního týmu** | **Bodovaná kritéria** | **Počet bodů za započítanou zkušenost s projektem předloženou nad rámec zkušeností předložených pro účely splnění technické kvalifikace dle čl. 8.4.** | **Maximální bodové hodnocení (zkušenosti nad rámec maxima již nejsou bonifikovány)** | **Procentní váha za jednoho člena týmu (%)\*\*** |
| 1. **Člen týmu L1 – L2** | Účast na právním poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, které úspěšně dosáhly Finančního uzavření – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP). | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 bodů (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti právního sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |
| **2. Člen týmu L3 – L4** | Účast na právním poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP).[[3]](#footnote-3) | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 bodů (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti právního sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |
| 3. **Člen týmu F1 – F2** | Účast na finančním a/nebo ekonomickém poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, které úspěšně dosáhly Finančního uzavření – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP). | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti finančního sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |
| 4. **Člen týmu F3 – F4** | Účast na finančním a/nebo ekonomickém poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP).[[4]](#footnote-4) | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 bodů (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti právního sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |
| 5. **Člen týmu T1 – T2** | Účast na technickém poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, které úspěšně dosáhly Finančního uzavření – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP). | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti technického sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |
| 6. **Člen týmu T3 – T4** | Účast na technickém poradenství u PPP projektů liniové dopravní infrastruktury, přičemž je dostačující, pokud poradenství bylo poskytováno v rámci projektu, který měl/má být formou PPP realizován, tj. poradenství bylo poskytováno v rámci ověřování či přípravy takového projektu, aniž by bylo rozhodné, zda tento projekt dosáhl Smluvního či Finančního uzavření, tj. zda projekt byl nebo nebyl realizován, přičemž požadováno je, aby se jednalo o poradenství, na základě jehož výsledku bylo rozhodnuto alespoň o zahájení realizace zadávacího řízení na soukromého partnera či o poradenství v rámci samotného zadávacího řízení na soukromého partnera – počet projektů nad rámec kvalifikačního kritéria (bylo-li prokázáno projektem liniové dopravní infrastruktury realizovaným formou PPP).[[5]](#footnote-5) | 2 body za každou 1 zkušenost nad rámec kvalifikačního kritéria dle odst. 8.4. této zadávací dokumentace | 6 bodů (tj. max. 3 zkušenosti u každého člena týmu) | Dle % zapojení do činnosti právního sub-týmu vyplývajícího z uchazečem vyplněné Přílohy č. 2 Smlouvy |

\*\* Dodavatel je dle této zadávací dokumentace povinen vyplnit do přílohy č. 7 této zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 2 Smlouvy podrobný rozklad nabídkové ceny mezi jednotlivé milníky a experty a to tak, že u každého experta uvede sazbu za člověkoden v Kč bez DPH a uvede předpokládaný rozsah zapojení tohoto experta do činnosti realizačního týmu v člověkodnech. Zadavatel za účelem vyhodnocení hodnotícího kritéria přepočte toto časové zapojení na procenta (samostatně v rámci jednotlivých sub-týmů – právní; finančně-ekonomický; technický sub-tým) a tato procenta zapojení následně využije jako % váhu experta v níže uvedeném výpočtovém vzorci hodnotícího kritéria.

Počet bodů za dílčího člena realizačního týmu bude stanoven na základě následujícího výpočtu:

Zkušeností ve smyslu tabulky dle tohoto článku 11.1. zadávací dokumentace se rozumí jeden obchodní případ (tj. jeden smluvní vztah s jedním objednatelem).

U všech osob a hodnocených služeb uvedených v bezprostředně předcházející tabulce budou v životopisech, které tvoří přílohu č. 5 této zadávací dokumentace, doplněny veškeré údaje nezbytné pro posouzení, zda zkušenosti uvedené pro účely hodnocení splňují kritéria pro udělení bodů v rámci hodnocení nabídek.

Pro vyloučení pochybností zadavatel uvádí, že mezi zkušenostmi členů realizačního týmu uvedenými dodavatelem pro účely naplnění bodovaných kritérií dle tohoto článku 11.1. zadávací dokumentace a mezi praxí členů realizačního týmu, kterou dodavatel uvedl ve smyslu článku 8.4. zadávací dokumentace pro účely splnění podmínek technické kvalifikace, může dojít k časovému překrytí.

Pravidlo pro posuzování nadměrného počtu uplatněných referenčních zkušeností:

Jestliže dodavatel uvede (uplatní) pro účely hodnocení nabídek více zkušeností, než kolik je uvedeno jako maximální počet v tabulce výše, zadavatel bude hodnotit pouze maximální stanovený počet zkušeností (referenčních služeb), přičemž z uvedených zkušeností (referenčních služeb) posoudí pouze ty, které budou uvedeny (uplatněny) v nižším pořadí [pokud by tedy kupř. zadavatel stanovil, že uchazeč je oprávněn pro účely hodnocení nabídek uplatnit maximálně 5 zkušeností (a v případě způsobilosti všech těchto zkušeností pak získá maximální možný bodový zisk), uchazeč však uvedl (uplatnil) pro účely hodnocení nabídek celkem 7 zkušeností, pak zadavatel posoudí pouze prvních 5 uvedených (uplatněných) zkušeností (neboť mají nižší pořadí), přičemž šestou a sedmou zkušenost posuzovat nebude; tento postup platí i pro případ, že by některá z prvních 5 uvedených (uplatněných) zkušeností (či všechny) byla – z pohledu splnění podmínek pro hodnocení nabídek – nezpůsobilá.].

Výpočet hodnocení dílčího hodnotícího kritéria:

Přidělování bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude probíhat tak, že hodnotící komise přidělí body dle výše uvedené tabulky. To znamená, že počet bodů týmu bude dán součtem bodů jednotlivých hodnocených členů týmu za referenční služby. Výpočet hodnotícího kritéria odpovídá následujícímu vzorci:

**Celkový počet bodů = 100 x (hodnocená nabídka/nejvýhodnější nabídka) x 0,35**

Kde hodnota 0,35 ve výše uvedeném vzorci tvoří koeficient, tj. váhu dílčího kritéria hodnocení „Zkušenosti člena realizačního týmu“.

Výsledné bodové zisky budou zaokrouhleny na dvě desetinná místa.

## Odbornost dodavatele

Hodnocení v rámci tohoto dílčího kritéria bude provedeno na základě posouzení vyplněného formuláře dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace. V rámci kritéria hodnocení „Odbornost dodavatele“ bude zadavatel hodnotit dodavatelem předložené „Výroky“ uvedené v souladu s požadavky dle formuláře dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace. Hodnotící kritérium „Odbornost dodavatele“ je inspirováno metodou „Best Value Approach“.

Hodnotící komise přidělí každé nabídce počet bodů za Odbornost dodavatele a způsob dosažení uvedené odbornosti.

**Cíle veřejné zakázky**:

1. Poskytnutí komplexního právního, finančního, ekonomického a technického poradenství před a v průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt, a to včetně poradenství pro možnost uzavření příslušných smluv zadavatelem, to vše při **maximalizaci hodnoty za peníze**.

* Zadavatel upřesňuje, že tento cíl veřejné zakázky míří na získání co nejkvalitnějšího a současně pro zadavatele nejvyužitelnějšího plnění za nabídkovou cenu, kdy tyto kvalitní a využitelné služby poskytnuté dodavatelem přispějí k efektivnímu výběru pro zadavatele nejvhodnějšího koncesionáře (opět s ohledem na maximalizaci hodnoty za peníze) pro Projekt, při současné co nejvyšší minimalizaci rizik.
* Zadavatel bude za plnění naplňující cíl „maximalizace hodnoty za peníze“ považovat především poradenství dodavatele, které čerpá z mezinárodní praxe s obdobnými projekty, které bude obsahovat inovativní či mezinárodní praxí ověřené postupy pro přípravu a realizaci zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt a které zajistí co nejefektivnější výběr koncesionáře, který nabídne zadavateli maximalizaci hodnoty za peníze a které co nejvíce minimalizuje riziko výběru nevhodného koncesionáře, riziko možných průtahů, zrušení či jiného zmaření zadávacího řízení na výběr koncesionáře, a/nebo co nejvíce minimalizuje jiná významná rizika vyplývající pro zadavatele z veřejné zakázky na koncesionáře Projektu či ze samotného Projektu.

1. Poskytnutí komplexního právního, finančního, ekonomického a technického poradenství před a v průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt, a to včetně poradenství pro možnost uzavření příslušných smluv zadavatelem, to vše při současném **zajištění maximální participace multilaterálních finančních institucí při financování Projektu**.

* Zadavatel upřesňuje, že tento cíl veřejné zakázky míří na záměr zadavatele, aby dodavatel v rámci přípravy či průběhu zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt zajistil maximální účast a přičinění multilaterálních finančních institucí při financování Projektu, což má dále přispět k zajištění financování těchto institucí. Jejich finanční účast by dle záměru zadavatele měla vést ke snížení rizikové přirážky komerčních bank, čímž by mělo dojít ke snižování finančních nákladů Projektu.
* Zadavatel v rámci tohoto cíle sleduje naplnění svého záměru, aby byl Projekt financován z nástrojů těchto finančních institucí a zároveň aby byl připraven v souladu se všemi standardy těchto institucí.

Zadavatel očekává, že dodavatelé v rámci svých nabídek stručně, netechnicky a jednoznačně popíší Výroky (opatření), které navrhují pro přispění k dosažení těchto Cílů a které dodavatel využije v případě plnění veřejné zakázky. Tyto Výroky dodavatelé současně odůvodní z hlediska jejich realizovatelnosti. Je zřejmé, že naplnění Cílů veřejné zakázky nebude výhradně v dispozici dodavatele a ten za ně nemůže plně odpovídat, je však povinen v souladu se svojí nabídkou plnit veřejnou zakázku tak, aby k jejich naplnění přispěl v nejvyšší možné míře.

Ve vztahu ke každému z výše uvedených „Cílů“ této veřejné zakázky bude dodavatel ohodnocen v rámci kritéria „Odbornost dodavatele“ příslušným bodovým ohodnocením dle níže uvedené bodové stupnice.

Stupnice bodového hodnocení kritéria „Odbornosti dodavatele“:

|  |  |
| --- | --- |
| * **Dílčí bodové ohodnocení** | * **Intenzita odbornosti dodavatele vyjádřená skrze „Výroky“** |
| * 10 bodů – velmi dobrá Odbornost dodavatele | * Vysoká míra efektu Výroku na stanovené Cíle, vyčíslený efekt Výroku představuje velmi dobré naplnění příslušného bodu Cíle veřejné zakázky. Je možné dovodit, že uvedeného efektu Výroku bude i v případě veřejné zakázky reálně dosaženo. * Vysoká míra schopnosti dodavatele vyjádřit věcně a odborně složitou problematiku výstižným, stručným a jednoduchým způsobem. |
| * 8 bodů – dobrá Odbornost dodavatele | * Míra efektu Výroku na stanovené Cíle je vyšší než průměrná, vyčíslený efekt Výroku představuje dobré naplnění příslušného bodu Cíle veřejné zakázky. Je možné dovodit, že uvedeného efektu Výroku bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo. * Vyšší než průměrná míra schopnosti dodavatele vyjádřit věcně a odborně složitou problematiku výstižným, stručným a jednoduchým způsobem. |
| * 6 bodů – neutrální Odbornost dodavatele | * Nelze dospět k závěru, zda efekt Výroku bude mít vliv na stanovené Cíle, vyčíslený efekt Výroku představuje pouze dostatečné naplnění příslušného bodu Cíle veřejné zakázky či je neutrální. Odbornost dodavatele nelze považovat ani za dobrou, ani za negativní. * Neutrální hodnocení je udělováno rovněž v těch případech, kdy nelze udělit jinou hodnotu uvedenou v této stupnici, a to zejména pokud: * dodavatel nepředložil Výrok; * Výrok se nevztahuje k příslušnému bodu Cíle veřejné zakázky; * dodavatel (byť nepodstatně) překročil maximální rozsah dokumentu; * dokument Odbornosti dodavatele neobsahuje informace požadované v povinných polích (ve vztahu k příslušnému bodu Cíle veřejné zakázky), příp. tyto informace neodpovídají požadavkům zadavatele; informace přitom nelze vyčíst ani z jiných polí dokumentu; * dodavatel dosahuje průměrné míry schopnosti vyjádřit věcně a odborně složitou problematiku výstižným, stručným a jednoduchým způsobem; * Výrok a související efekt dodavatel neprokázal; * efekt Výroku je vyjádřen číselnou hodnotou, která však neodpovídá uvedenému Výroku. |
| * 1 bod – záporná Odbornost dodavatele | * Vyčíslený efekt Výroku představuje až popření příslušného bodu Cíle veřejné zakázky. Je možné dovodit, že uvedeného negativního efektu Výroku bude i v případě Veřejné zakázky reálně dosaženo. |

Odbornost dodavatele může spočívat zejména v předchozích srovnatelných zkušenostech, v rámci kterých dodavatel aplikoval jím popsané Výroky a v rámci kterých případně dosáhl výsledku popsaného v rámci předmětných Cílů veřejné zakázky.

Další doporučení pro účely vyplnění formuláře dle přílohy č. 6 této zadávací dokumentace jsou uvedeny v rámci tohoto formuláře.

Výpočet hodnocení dílčího hodnotícího kritéria:

Přidělování bodů v rámci dílčího hodnotícího kritéria bude probíhat tak, že hodnotící komise přidělí body dle výše uvedené tabulky. To znamená, že počet bodů bude dán součtem bodů za jednotlivé Cíle veřejné zakázky. Výpočet hodnotícího kritéria odpovídá následujícímu vzorci:

Přidělování bodů v rámci hodnotícího kritéria bude probíhat tak, že hodnotící komise přidělí body dle výše uvedené tabulky. Dosažené body dle předchozího vzorce se přepočtou tak, že dodavatel s nejvíce body dle tohoto dílčího hodnotícího kritéria obdrží 100 bodů, a každému následujícímu dodavateli se přiřadí takové bodové ohodnocení, které odpovídá poměru hodnocené nabídky k nejlepší nabídce. Takto získaný počet bodů bude vynásoben koeficientem 0,35 (váha hodnotícího kritéria Odbornost dodavatele) a následně matematicky zaokrouhlen na dvě desetinná místa. Výsledný počet bodů bude vepsán do tabulky celkového hodnocení.

**V zájmu zajištění maximální objektivity hodnocení zadavatel požaduje, aby dodavatelé dokumenty Odbornosti dodavatele zpracovali zcela anonymně; neměli by v nich přímo ani nepřímo identifikovat sebe, svého poddodavatele nebo jiné klíčové pracovníky.**

**Budou-li dokumenty Odbornosti dodavatele přesto identifikační údaje obsahovat, zajistí zadavatel, aby byly k hodnocení předloženy tak, že identifikační údaje nebudou čitelné.**

## Výše nabídkové ceny

V rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria bude hodnocena celková nabídková cena stanovená za kompletní předmět veřejné zakázky.

Jako nejvýhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH, jíž bude přiřazeno 100 bodů.

Každé další nabídce s vyšší celkovou nabídkovou cenou potom počet bodů, který odpovídá vzorci:

Počet bodů = 100 x (výše nejnižší celkové nabídkové ceny/ výše hodnocené celkové nabídkové ceny)

Výsledné bodové zisky budou vynásobeny koeficientem 0,30 (váha hodnotícího kritéria) a následně matematicky zaokrouhleny na dvě desetinná místa.

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude zadavatel považovat nabídkovou cenu, která bude alespoň o 30 % nižší než průměr nabídkových cen položek ze všech obdržených nabídek či případně nabídek, které zadavatel nevyloučil z hodnocení. Zadavatel rovněž upozorňuje, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu může posoudit nabídkovou cenu i v jiných případech, než jak jsou uvedeny výše.

## Celkové hodnocení

Celkový počet získaných bodů je dán součtem počtu bodů získaných v rámci dílčích hodnotících kritérií č. 1, 2. a 3. Nabídka, která získá nejvyšší počet bodů, bude hodnotící komisí vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější. Ostatní nabídky budou hodnotící komisí seřazeny dle počtu získaných bodů sestupně za nejvhodnější nabídkou a jejich pořadí bude očíslováno.

V případě, že více nabídek obdrží shodný nejvyšší počet bodů, bude ekonomicky nejvýhodnější nabídka vybrána podle níže uvedených pravidel, která se aplikují postupně (pravidla uvedená níže s vyšším číslem se aplikují pouze tehdy, pokud na základě pravidla s nižším číslem nelze určit ekonomicky nejvýhodnější nabídku). Ekonomicky výhodnější je nabídka, která:

1. získala vyšší počet bodů v rámci kritéria „Odbornost dodavatele“,
2. získala vyšší počet bodů v rámci kritéria „Zkušenosti členů realizačního týmu“,
3. získala vyšší počet bodů v rámci kritéria „Nabídková cena“,
4. byla zadavateli doručena jako první.

# Požadavky na zpracování nabídek, způsob podání nabídek a otevírání nabídek

## Účastník předloží úplnou elektronickou verzi nabídky, a to s využitím elektronického nástroje E-ZAK. Způsob správného podání nabídky v elektronické podobě na veřejnou zakázku je uveden v uživatelské příručce elektronického nástroje E-ZAK pro dodavatele, která je k dispozici na internetové stránce profilu zadavatele: [https://zakazky.spravazeleznic.cz/manual.html](https://zakazky.szdc.cz/manual.html).

## Pro tyto účely a v souladu se ZZVZ systém vyžaduje registraci účastníků a elektronický podpis založený na kvalifikovaném certifikátu. Podáním nabídky účastník se stanovenou formou komunikace a doručování souhlasí a zavazuje se poskytnout veškerou nezbytnou součinnost, zejména provést registraci v elektronickém nástroji E-ZAK a pravidelně kontrolovat doručené zprávy.

## Cenová část nabídky bude podána odděleně od ostatních částí nabídky, a to prostřednictvím příslušné funkcionality elektronického nástroje E-ZAK.

## Dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

## Pro zpracování nabídky zadavatel doporučuje v souladu s § 103 odst. 2 ZZVZ, aby podaná nabídka dodavatele byla zpracována v níže stanovené struktuře řazení dokladů a dokumentů:

**Oddíl A – Nabídková cena**:

1. Krycí list – obsahující základní údaje o dodavateli a čestná prohlášení dodavatele, který tvoří přílohu č. 1 této ZD;
2. Cenová nabídka – Formulář, který tvoří přílohu č. 7 této ZD, vyplněný v souladu s kapitolou 10 této ZD;
3. Čestné prohlášení ve vztahu k zákonu o registru smluv – Dle přílohy č. 2 této ZD (fakultativně);
4. Plné moci – Doklady osvědčující oprávnění jednat za dodavatele či za jiné osoby (fakultativně).

**Oddíl B – Kvalifikační část a hodnocení**:

1. Jistota – Doklad o poskytnutí jistoty dle § 41 odst. 4 ZZVZ;
2. Čestné prohlášení o splnění kvalifikace – Vyplněný formulář, který tvoří přílohu č. 4 této ZD;
3. Životopisy členů realizačního týmu – Vyplněný formulář, který tvoří přílohu č. 5 této ZD;
4. Odbornost dodavatele – Vyplněný formulář, který tvoří přílohu č. 6 této ZD;
5. Plné moci – Doklady osvědčující oprávnění jednat za dodavatele či za jiné osoby (fakultativně).

**Oddíl C – Smluvní dokumenty**:

1. Smlouva – Návrh Smlouvy tvořící Přílohu č. 3 této ZD (včetně příloh) obsahující smluvní ujednání, obchodní podmínky a nabídkovou cenu;
2. Seznam poddodavatelů – Vyplněný formulář, který tvoří Přílohu č. 8 této ZD;
3. Smlouva uzavřená mezi dodavateli podávajícími společnou nabídku (fakultativně);
4. Plné moci – Doklady osvědčující oprávnění jednat za dodavatele či za jiné osoby (fakultativně).
5. Ostatní dokumenty. Součástí nabídky mohou být další informace či dokumenty vyplývající z požadavků zadavatele nebo z vlastní vůle účastníka (fakultativně).

Zadavatel doporučuje, aby všechny uvedené dokumenty tvořící jeden Oddíl nabídky byly spojeny do jednoho celistvého souboru ve formátu PDF. Dokumenty musí být do systému E-ZAK vkládány jako jeden soubor (ve výše uvedených formátech) nebo více zkomprimovaných souborů ve formátu zip, rar nebo 7z, bez použití hesla. Zkomprimované soubory nesmí obsahovat žádný další zkomprimovaný soubor. Zadavatel upozorňuje, že systém elektronického zadávání veřejných zakázek E-ZAK umožňuje pracovat se soubory o velikosti nejvýše 50 MB za jeden takový soubor, příp. zkomprimované soubory. Soubory většího rozsahu je nutno před jejich odesláním prostřednictvím E-ZAK vhodným způsobem rozdělit. Velikost samotné nabídky jako celku není nijak omezena.

## Nabídka musí být podána elektronickými prostředky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, který je profilem Zadavatele, a to v českém nebo slovenském jazyce nebo v souladu s ustanovením § 45 odst. 3 ZZVZ. Zadavatel nepřipouští podání nabídky v listinné podobě ani v jiné elektronické formě mimo elektronický nástroj E-ZAK.

## Nabídky podávané v elektronické podobě účastník doručí do konce níže uvedené lhůty pro podání nabídek, a to prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na níže uvedenou elektronickou adresu [https://zakazky.spravazeleznic.cz/](https://zakazky.szdc.cz/).

## **Lhůta pro podání nabídek je stanovena prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK**. Otevírání nabídek je neveřejné a bude zahájeno po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

## Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci může být považováno za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

## Pokud bude účastník uvádět v nabídce jedny a tytéž údaje na několika místech, pak je pro zadavatele v případě jejich rozporů rozhodující a platný údaj uvedený ve smlouvě či její příloze.

## Podává-li nabídku více osob společně, zejména jako společnost ve smyslu ustanovení § 2716 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, případně jako jiné sdružení či seskupení dodavatelů (dále v textu této zadávací dokumentace pro dodavatele je takové seskupení dodavatelů obecně označováno zejména jako „společnost“ dodavatelů a člen takového seskupení jako „společník“), musí předložit informace o takové společnosti.

## Podává-li nabídku více osob společně, jsou povinni doložit v nabídce, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a jakýmkoliv třetím osobám z jakýchkoliv závazků vzniklých v souvislosti se zadávacím řízením, plněním předmětu veřejné zakázky či vzniklých v důsledku prodlení či jiného porušení smluvních nebo jiných povinností v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky, zavázáni společně a nerozdílně. Účastník zadávacího řízení tento požadavek doloží kopií smlouvy či jiného dokumentu, ze kterého bude daná skutečnost vyplývat.

## Jeden ze společníků bude ve výše uvedené smlouvě či jiném dokumentu uveden jako vedoucí společník. Komunikace mezi zadavatelem a společníky, kteří podávají společnou nabídku, potom bude v takovém případě probíhat prostřednictvím tohoto vedoucího společníka. Veškerá právní jednání budou považována za doručená, resp. odeslaná, okamžikem doručení, resp. odeslání, vedoucímu společníkovi. Vedoucí společník musí být oprávněn ve věcech smlouvy na veřejnou zakázku každého ze společníků, jakož i všechny společníky společně, a je rovněž oprávněn za ně přijímat pokyny a platby od zadavatele (Objednatele ve smyslu smlouvy na veřejnou zakázku). Vystavovat daňové doklady-faktury je oprávněn pouze vedoucí společník. Na daňovém dokladu bude uveden (identifikován) vedoucí společník jako osoba uskutečňující ekonomickou činnost v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zmocnění vedoucího společníka musí být ve smlouvě či jiném dokumentu obsaženo. Vedoucí společník musí být určen po celou dobu trvání účasti společnosti dodavatelů v zadávacím řízení, resp. při plnění smlouvy na veřejnou zakázku. Případná změna vedoucího společníka musí být oznámena zadavateli spolu se sdělením souhlasu ostatních společníků. Účinnost změny vedoucího společníka vůči zadavateli nastává uplynutím třetího pracovního dne po doručení oznámení o této změně.

# Registr smluv

## Zadavatel je povinen uveřejňovat uzavřené smlouvy v registru smluv na základě ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „***ZRS***“).

## Zadavatel na základě výše uvedeného požaduje, aby účastník pro účely uveřejnění smlouvy v registru smluv ve smlouvě, která bude nedílnou součástí nabídky, označil její části, které jsou předmětem obchodního tajemství nebo ty části, ve kterých jsou obsaženy informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.

## Pokud účastník ve smlouvě, která bude nedílnou součástí nabídky, označí její části nebo určité informace dle předchozího odstavce tohoto čl. 13 této zadávací dokumentace, je účastník povinen předložit Čestné prohlášení. Vzor tohoto prohlášení je zpracován jako příloha č. 2 této zadávací dokumentace. Tímto čestným prohlášením účastník prohlašuje, že jím uvedené údaje a skutečnosti kumulativně naplňují všechny definiční znaky obchodního tajemství tak, jak je vymezeno v ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***obchodní tajemství***“) a pro případ, že by takto označené údaje a skutečnosti nenaplňovaly znaky obchodního tajemství a takto znečitelněná smlouva by byla v důsledku toho uveřejněna způsobem odporujícímu ZRS, nese účastník veškerou odpovědnost.

## Výše uvedené čestné prohlášení účastník nedokládá v případě, že neoznačí ve smlouvě, která bude nedílnou součástí nabídky, žádné takové časti nebo informace ve smyslu předchozích odstavců tohoto čl. 13 této zadávací dokumentace.

## Účastník odpovídá za správnost a pravdivost veškerých údajů a skutečností, které jím budou uvedeny ve výše uvedeném čestném prohlášení. Zadavatel nebude přezkoumávat jejich pravdivost.

## Výjimkou z povinnosti uveřejnění smlouvy v registru smluv jsou důvody uvedené v ustanovení § 3 odst. 2 ZRS. Je-li účastník subjektem uvedeným v ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) ZRS (případně je subjektem uvedeným v ustanovení § 3 odst. 2 ZRS dle jiného písmene, než je zde uvedeno), doporučuje zadavatel, aby účastník tuto skutečnost uvedl v nabídce. V případě, že tak účastník neučiní, bude zadavatel postupovat, jako by na smlouvu nedopadala výjimka uvedená v ustanovení § 3 odst. 2 písm. k) ZRS (případně jiná výjimka dle ustanovení § 3 odst. 2 ZRS dle jiného písmene, než je zde uvedeno) a zadavatel neodpovídá za škodu nebo jakoukoliv jinou újmu tímto postupem vzniklou.

# Poddodavatelé

## Využití poddodavatele

### Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení v nabídce:

1. určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů, a
2. předložil seznam poddodavatelů, pokud jsou dodavateli známi a uvedl, kterou část veřejné zakázky bude každý z poddodavatelů plnit.

## Vybraný dodavatel je povinen předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

# Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

## Zadávací dokumentací se rozumí veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně změn či doplnění zadávací dokumentace podle § 99 ZZVZ, včetně formulářů podle § 212 ZZVZ a výzev uvedených v příloze č. 6 ZZVZ.

## V souladu s § 96 odst. 1 a 2 ZZVZ je zadávací dokumentace zveřejněna na profilu Zadavatele na internetové adrese: <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>. Tamtéž budou uveřejňovány i vysvětlení, změny nebo doplnění zadávací dokumentace této veřejné zakázky.

## Dodavatelé jsou oprávněni po zadavateli písemně požadovat vysvětlení zadávací dokumentace, a to v souladu s ust. § 98 ZZVZ.

## Zadavatel upozorňuje, že s využitím ust. § 242 odst. 5 ZZVZ stanovil, že **námitky proti zadávací dokumentaci je možno podat nejpozději 2 dny před koncem lhůty pro podání nabídek**. Tento termín je pak rozhodný také pro běh lhůt dle § 98 odst. 1 ZZVZ.

## Žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být doručena nejpozději 8 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání námitek proti zadávací dokumentaci stanovené dle § 242 odst. 5 ZZVZ. Na základě později doručené žádosti již není zadavatel dle ust. § 98 odst. 3 ZZVZ povinen vysvětlení poskytnout. Pokud zadavatel vysvětlení na opožděně podanou žádost poskytne, není povinen dodržet lhůty pro poskytnutí vysvětlení stanovené zákonem.

## Vysvětlení zadávací dokumentace může provést zadavatel také z vlastního podnětu v souladu s ust. § 98 odst. 1 ZZVZ.

## Žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace mohou dodavatelé v písemné formě zasílat prostřednictvím elektronického nástroje (E-ZAK) či jiným způsobem v souladu se ZZVZ. Zadavatel ve lhůtě dle ZZVZ uveřejní vysvětlení a případné související dokumenty, vč. přesného znění žádosti, na profilu zadavatele.

# Podmínky pro uzavření smlouvy

## Zadavatel vyzve vybraného dodavatele k poskytnutí součinnosti před uzavřením Smlouvy. V případě neposkytnutí této řádné součinnosti (nepředložení některého z požadovaných dokumentů vůbec nebo v náležité podobě) zadavatel vyloučí vybraného dodavatele z účasti v zadávacím řízení a zadavatel může v souladu s § 125 odst. 1 zákona uzavřít Smlouvu s účastníkem zadávacího řízení, který se umístil jako další v pořadí.

## Vybraný dodavatel je v souladu s ust. § 104 odst. 1 písm. e) ZZVZ povinen zaslat zadavateli návrh Smlouvy včetně všech příloh [vyjma příloh, které nepodléhají uveřejňovací povinnosti ve smyslu § 3 odst. 2 písm. b) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“)] elektronicky ve strojově čitelném formátu (např. MS WORD) s anonymizovanými informacemi, které dle ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv nebudou uveřejněny. Pokud tak vybraný dodavatel neučiní, považuje zadavatel tuto skutečnost za neposkytnutí součinnosti k uzavření Smlouvy a v souladu s ust. § 122 odst. 7 ZZVZ jej vyloučí.

## V souladu s § 105 odst. 3 ZZVZ je vybraný dodavatel povinen nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele předložit zadavateli identifikační údaje poddodavatelů, o kterých již ví, že je využije při realizaci veřejné zakázky na služby, které mají být poskytnuty v zařízení pod přímým dohledem zadavatele. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle věty první a kteří se následně zapojí do plnění veřejné zakázky, musí být identifikováni, a to před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem.

## Zadavatel u vybraného dodavatele, je-li českou právnickou osobou, zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona upravujícího evidenci skutečných majitelů z evidence skutečných majitelů podle téhož zákona.

## Vybraného dodavatele, je-li zahraniční právnickou osobou, zadavatel vyzve k předložení výpisu ze zahraniční evidence obdobné evidenci skutečných majitelů nebo, není-li takové evidence, pak zadavatel takového vybraného dodavatele vyzve:

1. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
2. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména

* výpis ze zahraniční evidence obdobné veřejnému rejstříku,
* seznam akcionářů,
* rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
* společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.

## Vybraný dodavatel je povinen zadavateli dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ dále na písemnou výzvu předložit:

* doklady o kvalifikaci dodavatele, pokud je zadavatel již nemá k dispozici;
* údaj o tom, zda je dodavatel malým nebo středním podnikem ve smyslu doporučení Komise 2003/361/ES.

## Zadavatel je dle ust. § 122 odst. 4 ZZVZ oprávněn požadovat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů dle ust. § 122 odst. 3 ZZVZ.

## Zadavatel vyloučí vybraného dodavatele, zjistí-li na základě výše uvedených dokladů, že byl ve střetu zájmů podle § 44 odst. 2 a 3 zákona.

# Zadávací lhůta a jistota

## Zadavatel ve smyslu ust. § 40 ZZVZ stanovil **zadávací lhůtu v délce 8 měsíců**.

## Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta se prodlužuje o dobu, ve které zadavatel nesmí uzavřít smlouvu podle ust. § 246 ZZVZ.

## Zadavatel v souladu s § 41 ZZVZ požaduje, aby účastníci k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli **jistotu ve výši** **1 000 000 Kč** (slovy: jeden milion korun českých).

## Jistota bude poskytnuta v elektronické podobě formou:

### složení peněžní částky na účet zadavatele („peněžní jistota“), nebo

### bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo

### pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

## Jistota ve formě složení peněžní částky na účet zadavatele musí být připsána na účet zadavatele ve lhůtě pro podání nabídek. Potřebné údaje pro složení peněžní jistoty na účet zadavatele jsou následující: č.ú. **30007-22307011/0710**, Česká národní banka se sídlem Na Příkopě 28, 115 03 Praha 1, variabilní symbol **5003710002**. Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí peněžní jistoty sdělením údajů o provedené platbě zadavateli. Dokladem prokazujícím poskytnutí peněžní jistoty na účet zadavatele může být i výpis z účtu účastníka u peněžního ústavu, z něhož je patrné, že účastník převedl částku ve výši odpovídající požadované jistotě na účet zadavatele uvedený výše nebo potvrzení peněžního ústavu o složení částky ve výši odpovídající požadované jistotě na výše uvedený účet zadavatele.

## Jistota ve formě bankovní záruky nebo pojištění záruky bude předložena jako součást nabídky v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK v podobě dokladu banky nebo pojišťovny prokazujícího povinnost banky nebo pojišťovny vyplatit zadavateli jistotu na základě jeho sdělení o splnění podmínek podle § 41 odst. 7 ZZVZ.

## Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Nakládání s peněžní jistotou, resp. její vrácení, příp. propadnutí, upravuje § 41 ZZVZ.

# Vyhrazené změny závazku:

## Vyhrazená změna závazku, resp. výhrada využití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost využití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb vybraným dodavatelem dle § 66 ZZVZ po finančním uzavření Projektu;

Zadavatel v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ vymezuje základní předmět nových služeb, potenciálně vyplývajících ze změny závazku ze smlouvy následovně: Poskytování poradenských služeb souvisejících s uzavřenou koncesionářskou smlouvou, zastupování zájmů zadavatele při jednání s koncesionářem, nezávislým dozorem a jinými subjekty, participujícími na realizaci procesů dle uzavřené koncesionářské smlouvy. Poradenskými službami se v tomto ohledu rozumí také vypracovávání a připomínkování podkladů, stanovisek, návrhů, odpovědí a dalších dokumentů, jejichž nezbytnost vyplyne z uzavřené koncesionářské smlouvy, resp. z následné komunikace s vybraným koncesionářem pro Projekt. Zadavatel předpokládá, že vybraný dodavatel zabezpečí poskytování služeb stejným realizačním týmem, který se podílel na poskytování poradenských služeb předcházejících finančnímu uzavření Projektu. Poskytování těchto služeb ze strany poradců, kteří byli účastni procesu zadávacího řízení na výběr koncesionáře, významně přispěje ke snížení časové náročnosti nutné na řádné poskytnutí těchto služeb. Průběžná fakturace poradenských služeb založených na využití tzv. opčního práva dle § 66 ZZVZ, resp. vyhrazené změny závazku a výše hodinové sazby jednotlivých expertů bude vycházet z tohoto zadávacího řízení;

Rozsah těchto nových služeb se předpokládá v rozsahu necelých 30 % ceny původní veřejné zakázky, přičemž skutečná cena za nové služby zároveň nepřesáhne ve smyslu § 66 ZZVZ o více než 30 % předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na nové služby stanovenou zadavatelem dále v těchto zadávacích podmínkách dle § 16 odst. 3 ZZVZ;

Zadavatel v souladu s § 100 odst. 3 písm. c) ZZVZ stanoví předběžně dobu využití opčního práva na období 18 měsíců po finančním uzavření Projektu.

## V rámci plnění předmětu veřejné zakázky je za oficiální jazyk považován český jazyk. Veškeré finální výstupy plnění veřejné zakázky budou předloženy v českém i anglickém jazyce. Zadavatel však předpokládá, že i na straně jeho projektového týmu budou všichni členové schopni vést jednání a kontrolovat dílčí výstupy plnění v anglickém jazyce. Zadavatel si ovšem vyhrazuje právo kdykoliv v průběhu poskytování poradenských služeb dle své potřeby vyzvat vybraného dodavatele k předložení konkrétních informací či dokumentů, představujících dílčí plnění, v českém jazyce. Stejně tak si zadavatel vyhrazuje právo požádat vybraného dodavatele o zajištění překladatelských služeb z českého do anglického jazyka a opačně pro konkrétní vedená jednání. Náklady na překladatelské služby je dodavatel povinen zakalkulovat do své nabídkové ceny.

## Zadavatel si dále vyhrazuje, že vybraný dodavatel nebo jeho poddodavatel, který bude plnit předmět této veřejné zakázky nesmí podat žádost o účast či nabídku do zadávacího řízení na výběr koncesionáře pro Projekt, nesmí se stát koncesionářem pro Projekt ani poddodavatelem koncesionáře pro Projekt. Podáním nabídky do této veřejné zakázky s těmito výhradami dodavatel výslovně souhlasí. Splnění této podmínky bude vybraný dodavatel povinen zajistit také v rámci přípravy zadávacích podmínek na výběr koncesionáře pro Projekt.

## Zadavatel si vyhrazuje, že kdykoliv v průběhu realizace této veřejné zakázky je oprávněn na základě pokynu Vlády České republiky, Ministerstva dopravy nebo Státního fondu dopravní infrastruktury vypovědět smlouvu na plnění předmětu veřejné zakázky. V případě popsané výpovědi bude vybraný dodavatel oprávněn pouze k úhradě části nabídkové ceny, která odpovídá skutečně, účelně, hospodárně a efektivně vynaloženým nákladům, které vybraný dodavatel vynaložil v souvislosti s plněním předmětu veřejné zakázky do okamžiku výše popsané výpovědi.

## Dodavatel může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky. Dodavatel který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

## Zadavatel nebude účastníkům zadávacího řízení hradit náklady spojené s účastí v zadávacím řízení. Zadavatel nebude zodpovědný a ani nebude hradit žádné výdaje nebo ztráty, které mohou účastníkům vzniknout v souvislosti s jakýmikoliv aspekty zadávacího řízení.

## Zadavatel si podle § 242 odst. 5 ZZVZ stanovuje, že námitky proti zadávací dokumentaci je možno podat nejpozději 2 dny před koncem lhůty pro podání nabídek.

## V souladu s § 170 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje právo zrušit toto zadávací řízení i bez naplnění důvodů podle § 127 ZZVZ kdykoliv před uzavřením smlouvy na veřejnou zakázku.

## Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka u třetích osob a účastník je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.

## Zadavatel uvádí v souladu s ust. § 89 odst. 5 a 6 ZZVZ, že pokud jsou v zadávacích podmínkách technické podmínky stanoveny prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, zadavatel u každého takového odkazu umožňuje nabídnout rovnocenné řešení.

## Podáním nabídky do tohoto zadávacího řízení účastník přijímá a akceptuje plně a bez výhrad zadávací podmínky včetně případných vysvětlení k zadávacím podmínkám. Zadavatel předpokládá, že účastník před podáním nabídky pečlivě prostuduje všechny pokyny, specifikace a termíny obsažené v zadávacích podmínkách a bude se jimi řídit.

## Zadavatel doporučuje účastníkům, aby si důkladně prostudovali zadávací podmínky a jakékoliv nejasnosti, připomínky či dotazy, které jim v souvislosti se zadávacími podmínkami vyvstanou, si vyjasnili v průběhu lhůty pro podání nabídek, prostřednictvím žádosti o vysvětlení podané v souladu s § 98 zákona a touto zadávací dokumentací.

## Tato zadávací dokumentace v souladu se ZZVZ vymezuje předmět veřejné zakázky v podrobnostech nezbytných pro zpracování nabídky a účast dodavatele v zadávacím řízení. Zadávací dokumentace je pro účastníky zadávacího řízení závazná. Součástí zadávací dokumentace jsou všechny její přílohy uvedené v posledním článku této zadávací dokumentace.

## Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy.

# Střet zájmů dle zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů

## Dle § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*Zákon o střetu zájmů*“), se nesmí účastnit zadávacích řízení dle ZZVZ jako účastník zadávacího řízení nebo jako poddodavatel, prostřednictvím kterého účastník zadávacího řízení prokazuje kvalifikaci, obchodní společnost, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

## Zadavatel požaduje, aby dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje kvalifikaci, nebyli ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů. Skutečnost, že dodavatel a jeho poddodavatel, prostřednictvím kterého prokazuje část kvalifikace, nejsou ve střetu zájmů dle § 4b Zákona o střetu zájmů, prokáže dodavatel předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je součástí Krycího listu nabídky, který tvoří přílohou č. 1 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

## Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplyne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé, jimiž vybraný dodavatel prokazuje kvalifikaci, splňují podmínku neexistence střetu zájmů ve smyslu § 4b Zákona o střetu zájmů a této zadávací dokumentace. V případě vybraného dodavatele nebo jeho poddodavatele, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace, je-li zahraniční právnickou osobou, je vybraný dodavatel povinen předložit zejména doklady ve smyslu § 122 odst. 5 ZZVZ, a to i ve vztahu k příslušnému poddodavateli, prostřednictvím kterého vybraný dodavatel prokazoval část kvalifikace.

## V případě postupu účastníka v rozporu s touto kapitolou 19 zadávací dokumentace bude účastník vyloučen ze zadávacího řízení.

# Další zadávací podmínky v návaznosti na mezinárodní sankce

## Zadavatel v tomto řízení postupuje v souladu s § 48a ZZVZ. Zadavatel nezadá veřejnou zakázku účastníku zadávacího řízení, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí.

## Dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů[[6]](#footnote-6) (dále jen „***Nařízení č. 833/2014***“) se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článku 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/EC a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046:

1. jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
2. právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
3. fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce,
4. včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

## Zadavatel požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nebyli** osobami dle odst. 1 tohoto článku a Nařízení č. 833/2014.

## Dle čl. 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Nařízení č.*** ***269/2014***“), a dalších prováděcích předpisů k tomuto Nařízení č. 269/2014 (**tzv.** **sankční seznamy**),[[7]](#footnote-7) nesmějí být žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje přímo ani nepřímo zpřístupněny fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům nebo fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v příloze I Nařízení nebo v jejich prospěch (dále jen „***Osoby*** ***vedené na sankčních seznamech***“).

## Zadavatel dále požaduje, aby účastník sám jakožto dodavatel, případně dodavatelé v jeho rámci sdružení za účelem účasti v zadávacím řízení, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, **nebyli** Osobami vedenými na sankčních seznamech.

## Splnění zadávacích podmínek stanovených zadavatelem dle tohoto článku prokáže účastník předložením čestného prohlášení, jehož vzorové znění je uvedeno v příloze č. 1 této zadávací dokumentace, ve své nabídce.

## Zadavatel je oprávněn ověřovat si splnění zadávacích podmínek dle tohoto článku. Vybraný dodavatel je povinen předložit k výzvě zadavatele analogicky dle § 122 odst. 3 písm. b) ZZVZ doklady a informace, z nichž nepochybně vyplyne, že vybraný dodavatel i všichni poddodavatelé nebo jiné osoby, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňují podmínky uvedené v tomto článku zadávací dokumentace.

## V případě postupu vybraného dodavatele v rozporu s touto kapitolou 20 této zadávací dokumetnace bude vybraný dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

# Přílohy

## Přílohy tvořící nedílnou součást zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení ve vztahu k zákonu o registru smluv
3. Závazný vzor smlouvy
4. Kvalifikace dodavatele
5. Vzor životopisu – Zkušenosti členů realizačního týmu pro účely hodnocení
6. Odbornost dodavatele
7. Cenová nabídka
8. Poddodavatelé
9. Vyhodnocení PTK
10. Studie proveditelnosti PPP Projekt Nemanice – Ševětín

……………………………………………

**Ing. Mojmír Nejezchleb**

náměstek generálního ředitele pro modernizaci dráhy

Správa železnic, státní organizace

1. Dostupné na <https://www.cnb.cz/cs/financni-trhy/devizovy-trh/kurzy-devizoveho-trhu/kurzy-devizoveho-trhu/> [↑](#footnote-ref-1)
2. Dostupné na <https://www.cnb.cz/cs/financni-trhy/devizovy-trh/kurzy-devizoveho-trhu/kurzy-devizoveho-trhu/> [↑](#footnote-ref-2)
3. V případě, že dodavatel prokazoval pro účely technické kvalifikace profesní praxi člena týmu v souvislosti s poskytováním poradenství souvisejícího s realizací určitých PPP projektů, nemůže již tyto PPP projekty v souvislosti s členem týmu předložit pro účely hodnocení. [↑](#footnote-ref-3)
4. V případě, že dodavatel prokazoval pro účely technické kvalifikace zkušenosti člena týmu v souvislosti s poskytováním poradenství v rámci určitých PPP projektů, nemůže již tyto PPP projekty v souvislosti s členem týmu předložit pro účely hodnocení. [↑](#footnote-ref-4)
5. V případě, že dodavatel prokazoval pro účely technické kvalifikace zkušenosti člena týmu v souvislosti s poskytováním poradenství v rámci určitých PPP projektů, nemůže již tyto PPP projekty v souvislosti s členem týmu předložit pro účely hodnocení. [↑](#footnote-ref-5)
6. Zejm. Nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině [↑](#footnote-ref-6)
7. Zejm, Prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/581 ze dne 8. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny a prováděcí nařízení Rady (EU) 2022/658 ze dne 21. dubna 2022, kterým se provádí nařízení (EU) č. 269/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny. [↑](#footnote-ref-7)